

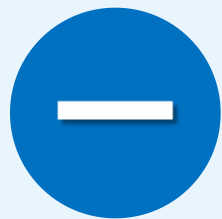
“融入京津冀·央企德州行” 陵城区推介项目

—KEY PROJECTS INTRODUCTION—

德州市·陵城区

2022.05





发展情况

DEVELOPMENT



一、发展情况



陵城区

全区总人数48.7万

总面积1213平方公里

辖13个乡镇（街区）

位于鲁西北平原，2014年12月19日正式撤县设区

一、发展情况

历史悠久的文化古城

陵城区项目推介

融入京津冀·央企德州行

建制源于夏商周时期的鬲氏国，是西汉太中大夫、文学家东方朔故里，唐朝政治家、书法家颜真卿曾在此担任平原郡太守，享有“智圣故里、汉唐古城”美誉；馆藏《东方朔画赞碑》等国家一级文物28件，现存唐城墙、东方朔墓、汉墓群等众多历史遗迹。



一、发展情况

优势突出的魅力新城

陵城区项目推介

融入京津冀·央企德州行

交通四通八达



位于首都北京、港城天津、省会济南之间，京津冀城市群、沪宁杭城市群和山东半岛城市群形成了“4小时生活圈”，1小时进京，4小时入沪，3小时抵青，20分钟到济。



能源资源充足



500kv变电站



紧邻全国最大的火力发电厂—华能德州电厂，全区年供电量达到9.25亿千瓦时；水资源充沛，地表水、地下水资源丰富，多年平均水资源总量为26420.95万立方米。境内有仙人湖、得月湖、高津河水库三座大型水库，能满足工农业生产用水需求。

人力资源充沛



陵城区职业中专

人口密集、相对集中。教育服务体系完善,区内及周边覆盖49所高校和中等职业教育学校,每年培养机械制造、电子信息、软件开发等各类高中级职业技术人才20余万人。能根据要求为企业定向培训劳动用工,普通工人工资水平相对较低,可大大降低企业用工成本。



德州职业技术学院

一、发展情况

优势突出的魅力新城

陵城区项目推介

融入京津冀·央企德州行

金融环境优良

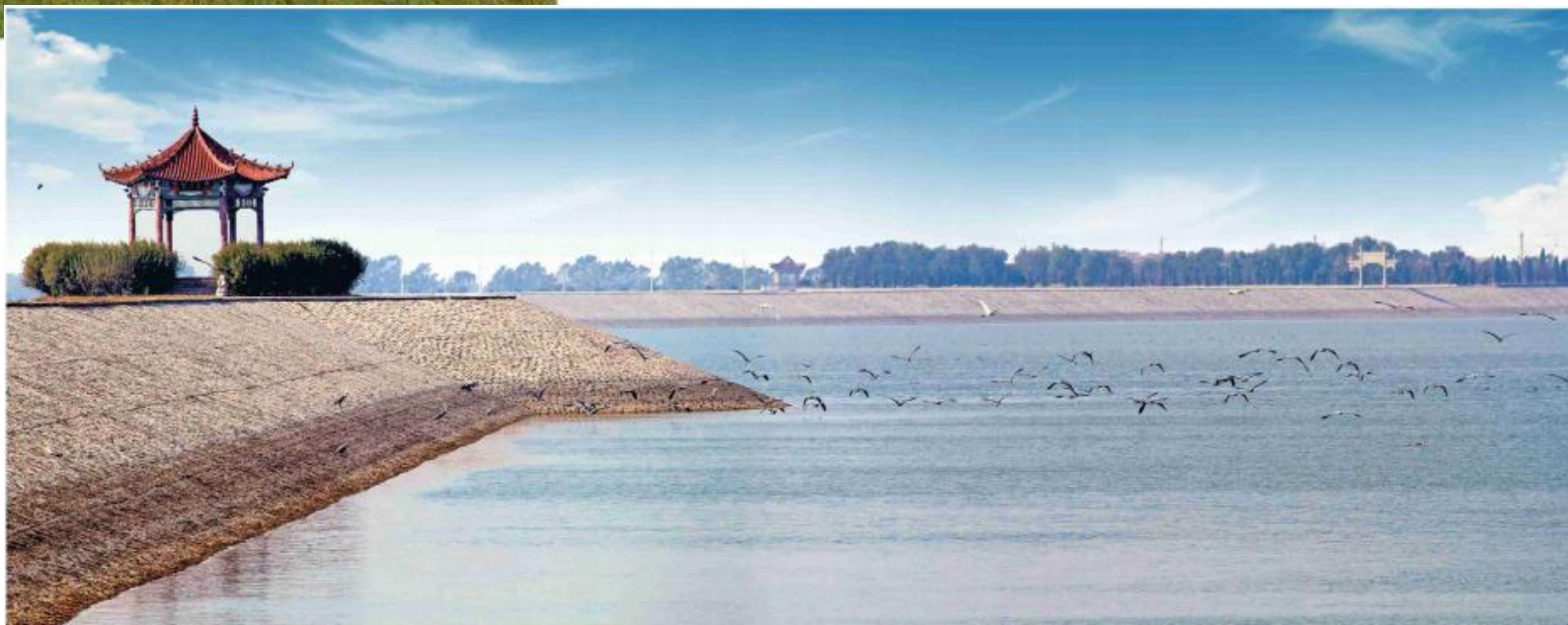
德州市陵城区连续五年被评为金融生态环境A级区，现有工行、建行、农行、中行、农发行、农商行、邮储行、德州银行等8家商业银行。



生态环境优美



德州市陵城区高度重视水污染治理和生态建设工作,目前,三大城区管网工程总长已达到110公里,开发区工业废水收集率达到100%。全面构建起以“点源—污水处理厂—人工湿地”为主体的“递进式”治理模式,境内马颊河、鬲津河2条主要河流出境断面水质达到国家地表水V类标准,水污染防治水平和环境质量有了质的跨越。



一、发展情况

优势突出的魅力新城

陵城区项目推介

融入京津冀·央企德州行

营商环境优越

提供“项目全周期服务”，设立项目审批代办中心，开辟绿色通道，对招商引资项目实行“前置预审，专人负责，全程代办，一次告知，并联审批，限时办结”的审批模式，围绕项目建设、运营，进一步跟踪服务，确保实现项目事前、事中、事后全覆盖服务。



陵城区招商引资政策

德州市陵城区人民政府文件

陵政发〔2019〕2号

德州市陵城区人民政府 关于印发促进经济高质量发展的若干规定的通知

各乡镇（街、区）人民政府（办事处、管委会），区政府各部门，各企事业单位，驻陵各单位：

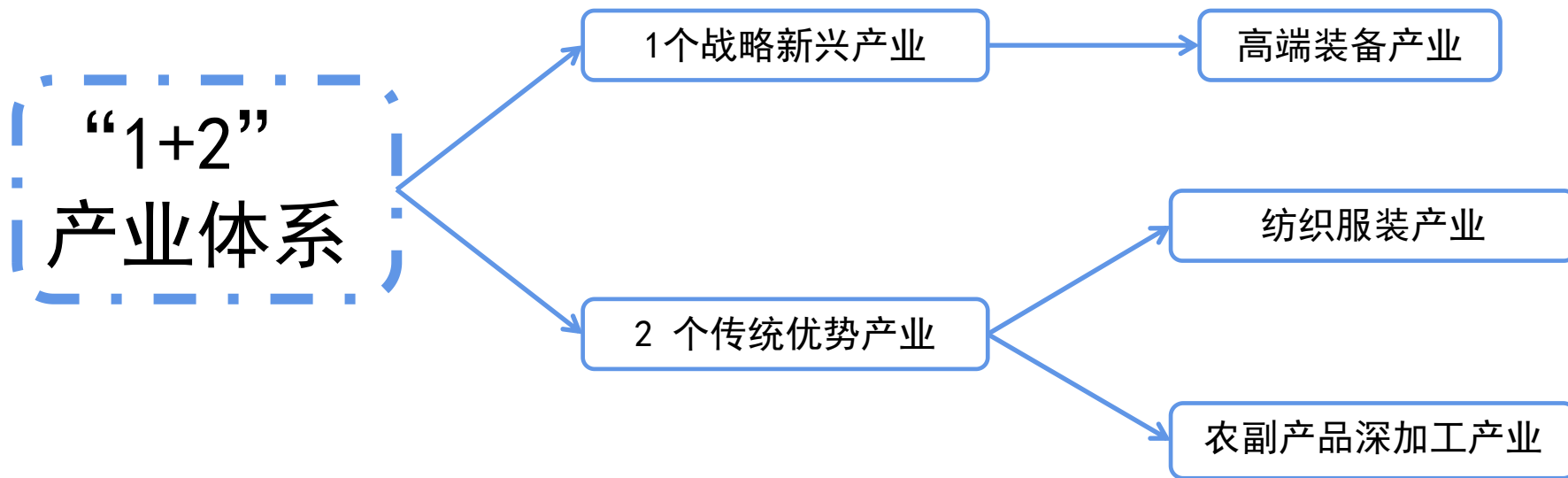
《关于促进经济高质量发展的若干规定》已经区政府第26次常务会议研究通过，现予印发，请认真贯彻执行。

德州市陵城区人民政府
2019年3月15日

- 1 -



前置预审 专人负责 全程代办



高端装备产业



该行业以纯电动整车制造以及相关配套零部件制造企业为主。拥有富路集团，中昊集团、普利森机床、陆海石油等规模以上企业32家，行业门类齐全，链条相对完整，总营业收入46亿元。。



新型纺织和家纺服装

该行业以特种差别化纱线为主导产品，拥有富华生态、恒丰纺织、蓝天纺织、仁和纺织等15家规模以上企业，产能占全国同行业的30%以上，产品涵盖了市场90%以上的品种，总营业收入60亿元。在全国差别化纤维方面，已经形成了全国看山东、山东看德州、德州看陵城的产业格局。



产业用纺织品

我区产业用纺织品主要是土工合成材料系列产品，拥有宏祥新材料、鑫宇新材料、建通土工材料等26家规模以上企业。产业拥有各类生产线 210条，年生产能力达到55万吨，主导产品有土工布、土工膜、土工格栅等60多个品种，基本涵盖了所有产业链条的终端产品，全国市场占有率达15%以上，总营业收入22亿元。该产业在我区已形成了比较完整的产业链。

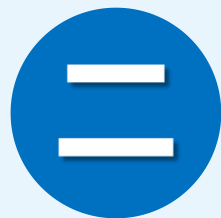


农 副 产 品 深 加 工

陵城区农副产品深加工产业有谷神蛋白科技、六和致康食品、康尔斯食品等15家规模以上企业，总营业收入23亿元。

龙头企业：谷神集团——蛋白年产15万吨，远销国外95个国家和地区，是国家重点高新技术企业、农业产业化国家重点龙头企业、中国食品大豆蛋白产业加工基地。





重点项目推介

INTRODUCTION OF KEY PROJECTS



1、电子信息

鲁北工业大数据中心项目



项目总投资21亿元，占地 150 亩，总建筑面积10万平方米，规划建设机柜10000个，项目预采取国际 T3+标准建设。

建设起止年限：2022-2025

拟合作方式：融资

联系人：张宗超

15315851657

2.1 高端装备制造

仁信印染年产300台节能环保型拉幅定型机项目



总投资6亿元，占地200亩，总建筑面积6.5万平方米，建设生产车间、技术研发中心、管理中心等，新上生产线6条。

建设起止年限：2022-2026

拟合作方式：融资

联系人：李运达

13805349762

2.2 高端装备制造

聚鑫年产10万台农牧智能科技自动化机械设备项目



项目总投资8亿元，占地200亩，扩建、新建厂房、办公综合大楼等11.8万平方米，购置设备共190（台）套。

建设起止年限：2022-2023

拟合作方式：融资

联系人：王华平

19953421503

2.3 高端装备制造

山东零碳建筑产业基地项目



项目总投资10.3亿元，项目占地约500亩，包含工业基地、科研基地、应用示范基地三个部分。

建设起止年限：2022-2023

拟合作方式：融资、合作

联系人：王立民

13953193509

3.1 基础设施

陵城区棚户区改造项目



项目总投资17.66亿元，对北街片区、法院片区、商业街片区进行棚户区改造。

建设起止年限：2022-2025

拟合作方式：融资

联系人：代源卿

18153477767

3.2 基础设施

陵城区泉龙特种汽车产业园项目



占地1000亩，总建筑面积80万平方米，建设高机动特种越野车核心部件设计、制造基地，将成为初具全国最大的专用特种车生产基地。

建设起止年限：2022-2025

拟合作方式：融资

联系人：王连成

13639494000

4.1 食品加工

谷神生物科技高端大豆深加工产业园



总投资54.4亿元，建设年产15万吨大豆组织蛋白、生产大豆磷脂等油脂产业链延伸综合利用、年产2万吨豆浆粉和废弃物深加工等生产线。

建设起止年限：2021-2026

拟合作方式：成立合资公司

股权融资

交易合作

联系人：魏涛

0534-8328228

4.2 食品加工

中粮粮谷德州90万吨/年小麦加工项目



总投资12.5亿元，占地240亩，建设12万吨筒仓，制粉车间，成品、副产品及包材辅料库房，配套办公区、生活区等。

建设起止年限：2022-2024

拟合作方式：融资

联系人：张志斌

18865736663

5.1 文化旅游

智圣东方文化旅游深度体验综合体项目



总投资51亿，占地面积8473亩，总建筑面积293万平方米，主要建设神头镇东方朔故里系列文化项目、糜镇斗野庄旅游项目等

建设起止年限：2021-2025

拟合作方式：成立合资公司

融资

联系人：邱清龙

13505444661

5.2 文化旅游

智圣文化劳动教育综合实践基地项目



总投资3.8亿，占地面积27亩，
建筑面积6.16万平方米，新建
综合楼、学生公寓、快捷酒店，
建设地下车库420个、租赁校
外实践基地300亩。

建设起止年限：2022-2023

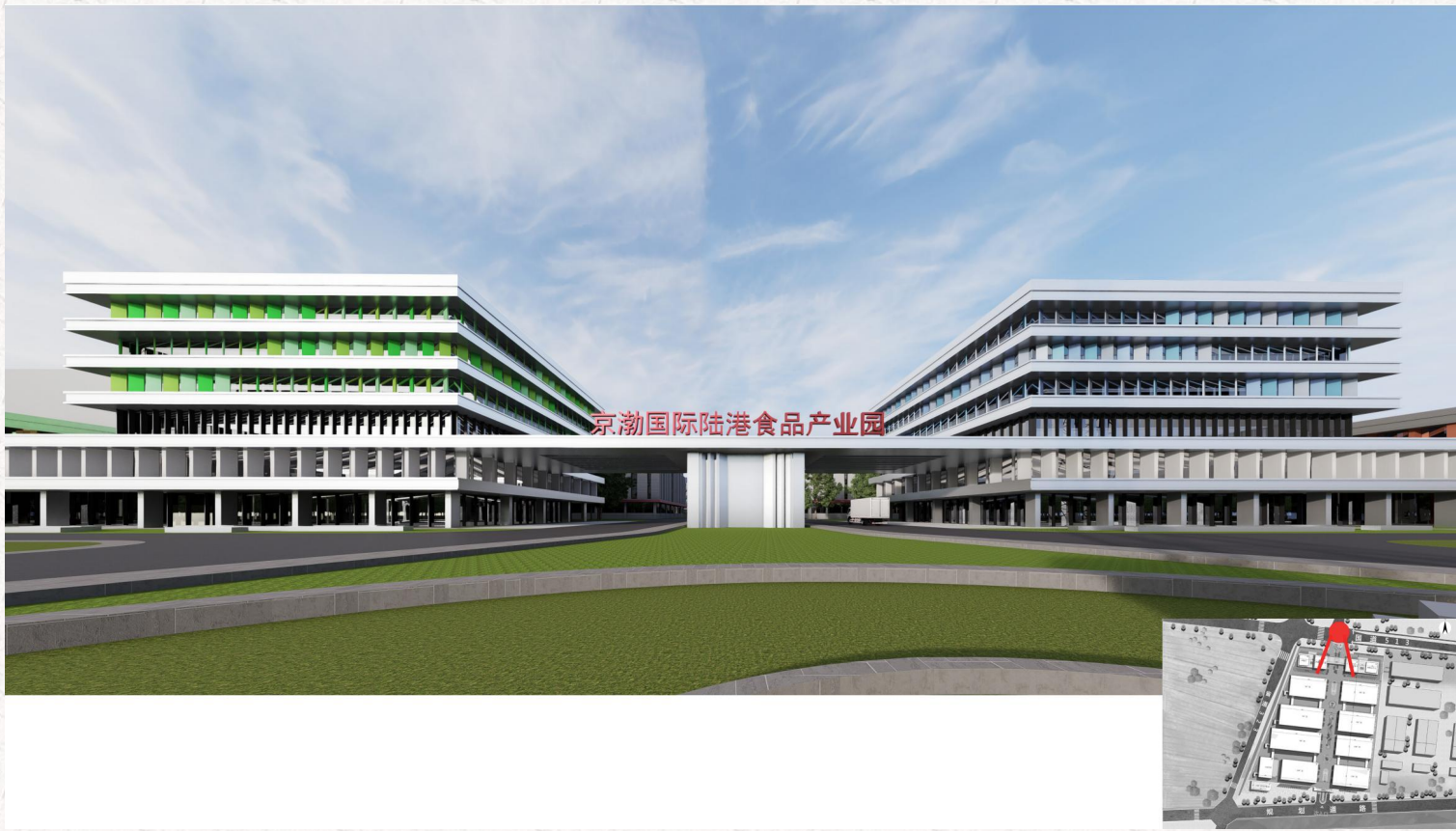
拟合作方式：融资
合作

联系人：周文华

13515449352

6.1 物流会展

德州京渤国际陆港项目



项目总投资90亿元，占地2500亩。规划建设“一港二园三中心”、“一线两区五基地”。主要建设国际公路港、农产品创新创业示范园、电商产业孵化园等。

建设起止年限：2021-2024
拟合作方式：成立合资公司
融资
联系人：张宗超
15315851657

6.2 物流会展

德州市菜篮子冷链物流产业园项目



总投资15亿，项目占地245亩，
总建筑面积25万平方米，建设
市场交易区、专业冷库区、综
合楼、企业总部和项目配套区。

建设起止年限：2022-2023

拟合作方式：融资

联系人：孟德龙

15321158070

6.2 物流会展

盛农食品加工及冷链物流园项目



项目总投资4亿元，占地面积104.93亩，建设冷库2座，冷藏能力达5万吨、配套机房、分拣车间、综合服务楼等。

建设起止年限：2020-2023

拟合作方式：融资
合作

联系人：刘素芹

13969238519

7.1 新材料产业

年产2亿平方英尺高端乘务舱内饰新材料绿色生产 与综合利用项目



项目总投资7.35亿元，占地223亩，总建筑面积8万平方米，新上设备7条，购置设备464（台）套。

建设起止年限：2022-2024

拟合作方式：融资

联系人：冯建凯

17753418388

7.2 新材料产业

群力年产7万吨BOPP、BOPE双向拉伸薄膜项目



项目总投资5.2亿元，占地135亩，总建筑面积4.5万平方米，引进德国布鲁克纳先进的生产线2条，购置设备10台套。

建设起止年限：2022-2024

拟合作方式：融资

联系人：林坚

13969213333

8.2 重大平台

高端装备制造产业园项目



项目总投资8亿元，占地260亩，总建筑面积10万平方米；主要建设一座5F生产服务楼，15座厂房及3F附属厂房设施。

建设起止年限：2020-2024

拟合作方式：融资
合作

联系人：代源卿

18153477767

8.3 重大平台

谷川高科技产业园项目



项目总投资10亿元，占地240亩，建造单层厂房、多层厂房、定制厂房、研发中试楼、生产企业总部、配套设施等。

建设起止年限：2021-2023

拟合作方式：融资
合作

联系人：张顺地

18822586608

8.4 重大平台

深港高端装备及智能制造产业园项目



项目总投资13亿元，占地100亩，建造生产区、办公研发区、交易展示区、生活配套区、商务配套区、物流配送区六大功能区。

建设起止年限：2022-2025

拟合作方式：融资
合作

联系人：张旭

18038192323



陵城区重点项目简介



德州·陵城

LINGCHENG · DEZHOU