

德州



融入京津冀 央企德州行 推介项目汇编

德州市发展和改革委员会

二〇二二年五月十九日



目 录

一、高端装备产业 01

山东德瑞智能制造产业园有限公司山东德瑞智能制造产业园项目·····	02
武城县高端装备制造产业园项目·····	03
华丰资产管理有限公司陵城区泉龙特种汽车产业园项目·····	04
宁津城润置业有限公司智能制造产业园项目·····	05
临邑县高端装备产业园项目·····	06
泰山体育产业集团有限公司泰山体育(国际)产业园项目·····	07
临邑经济开发区发动机锻造钢活塞项目·····	08
德州亿利新胜科技有限公司夏津县汽车零部件智能制造产业园项目·····	09
山东广诺产业发展有限公司五金机械产业园项目·····	10
德州仁信印染机械有限公司年产 300 台节能环保型拉幅定型机项目·····	11
德州伯朗特机器人科技有限公司工业机器人生产基地项目·····	12

二、生物医药、医养健康产业 13

德州园区开发投资有限公司国家北方应急(医疗)救援综合示范区项目·····	14
禹城市化工产业园服务中心现代医药产业示范区项目·····	15
德州市德城区卫生健康局健康医养示范区项目·····	16
宁津城润置业有限公司智能健康小镇项目·····	17
山东庆商商贸发展集团有限公司智慧体育产业综合体项目·····	18



三、食品加工产业

19

德州市振兴乡村投资运营集团有限公司中国（德州）农业食品创新产业园区项目·····	20
禹城市众益城乡建设投资有限公司“中国大豆”创新示范区项目·····	22
谷神生物科技集团有限公司高端大豆深加工产业园项目·····	23
宁津县瑞宁乡村振兴产业发展有限公司农产品精深加工基地项目·····	24
夏津县城乡投资发展集团有限公司夏津县食品产业园区项目·····	25
山东星光糖业有限公司星光（国际）食品加工及全产业链配套项目·····	26
山东庆裕现代农业发展集团有限公司庆云县农产品（食品）加工产业园项目·····	27
乐陵市乐华投资发展有限公司京津冀生态食品产业园共享产业基地项目·····	28
中粮面业（德州）有限公司中粮粮谷德州90万吨/年小麦加工项目·····	29
禹城市高新城建开发投融资有限公司中国功能糖产学研研究院项目·····	30
乐陵市城市资产经营建设投资有限公司调味品产业园项目·····	31

四、新材料产业

32

山东军钛金属材料有限公司华北钛谷产业基地项目·····	33
禹城市海泰建设有限公司高端新材料产业基地项目·····	34
齐河众创置业有限公司齐河新材料及高端装备制造产业园项目·····	35
德州华源生态科技有限公司智能化高性能纤维高端定制生产线项目·····	36
山东佳纳环保科技有限公司混合塑料垃圾循环再生产业项目·····	37
山东大学碳纤维工程技术研究中心齐河碳纤维产业创新基地及产业园项目·····	38
山东晶创新材料科技有限公司年产5万吨超强细旦高分子纺粘复合新材料项目·····	39
德州兴隆皮革制品有限公司年产2亿平方英尺高端乘务舱内饰新材料绿色生产与综合利用项目·····	40



群力塑胶有限公司年产 7 万吨 BOPP、BOPE 双向拉伸薄膜项目	41
山东三一绿筑工程有限公司智能建造与建筑工业化协同项目	42

五、新能源、电子信息产业 43

德州园区开发投资有限公司天衢新区中德“碳谷”——乡村振兴碳中和技术应用国家级先行示范区（一期）项目	44
禹城市禹兴新能源发展有限公司新能源汽车装备产业园项目	45
临邑县电子信息产业园项目	46

六、物流会展业 47

德州天衢博览广场项目	48
德州市天衢新区高端商务酒店项目	49
德州市陵城区伟城投资有限公司德州京渤国际陆港项目	50
宁津惠宁投资控股集团有限公司中国北方金木现代物流港项目	51
嘉仓（山东）冷链物流有限公司冷链物流中心项目	52
德州交投物流发展有限公司德州市“交邮快”智慧物流示范园区项目	53
菜篮子置业（德州）有限公司德州市菜篮子冷链物流产业园项目	54
山东省乐达供应链管理有限公司山东乐达现代智汇综合物流园项目	55
山东德州军粮食品有限公司应急物资储备及冷链物流保障基地项目	56
山东水发航天现代农业科技有限公司水发乡村振兴庆云县农产品交易中心一期项目	57
宁津惠宁投资控股集团有限公司宁津经济开发区五金机械物流产业园项目	58



七、文化旅游产业

59

德州大运河文化公园建设发展集团有限公司南运河（德州段）文化保护传承利用项目·····	60
黄河故道·鲁北槐乡旅游基础设施建设提升项目·····	61
德州市德达益远投资有限公司智圣东方文化旅游深度体验综合体项目·····	62
德州九达城市建设投资发展集团有限公司东盟文化园项目·····	63
宁津县全域旅游基础设施项目·····	64
夏津会盟旅游开发有限公司夏津黄河故道—世界农业文化遗产园旅游基础设施提升项目	65
禹鼎九州（禹城）文旅发展有限公司大禹文化旅游产业基地项目·····	66

八、重大平台项目

67

山东临邑对接济南新旧动能转换起步区协同发展产业园项目·····	68
山东汇诚劳务服务有限公司中科院（鲁北）教育科技产业园项目·····	69
禹城市国有资产运营管理集团有限公司黄河流域（山东）现代农业科学城项目·····	70
宁津城润置业有限公司宁津县乐动乐居产业园项目·····	71
德州市天衢投资建设有限公司德城区产城融合示范园项目·····	72
德州市天衢投资建设有限公司京津冀产业承接示范区项目·····	73
齐河县城市经营建设投资有限公司中德（济南大学）工业设计创新园区项目·····	74
临邑县精细化工产业园项目·····	75
夏津县城乡投资发展集团有限公司夏津县西部绿色工业园区项目·····	76
山东京德建设开发有限公司平原京德智造产业园项目·····	77



九、基础设施项目

78

德州市城市建设投资发展集团有限公司德州市文化科技中心项目·····	79
德州天衢建设发展集团有限公司高铁新城片区开发项目·····	80
山东德州汽车摩托车专修学院创建专科院校项目·····	81
德州市城市建设投资发展集团有限公司德州市体育公园项目·····	82
德州天衢建设发展集团有限公司欢乐花谷项目·····	83
齐河县城市经营建设投资有限公司城乡融合基础设施改造提升工程·····	84
禹城市交融创业投资集团有限公司德州高新区北展区基础设施建设项目·····	85
禹城市高新城乡建设开发投融资有限公司禹城国家绿色产业示范基地配套设施项目·····	86
临邑经济开发区基础设施建设项目·····	87
齐河县城市经营建设投资有限公司齐州黄河大桥项目·····	88
山东嘉盛文化旅游发展有限公司全民健身体育馆综合体项目·····	89
齐河城乡建设集团有限公司齐河县职业教育示范基地建设项目·····	90
宁津县城润置业有限公司宁津开发区东区园区基础设施建设项目·····	91
乐陵市千红湖城镇化协同发展产业示范区建设项目·····	92
齐河县城市经营建设投资有限公司齐河文化科技艺术中心项目·····	93
德州市公路事业发展中心 S323 乐馆线平原小仓村至平原夏津界段改建工程·····	94
德州云天教育投资有限公司德州信息工程中等专业学校新校区项目·····	95
山东舜华建设集团有限公司武城县大运河文化中心项目·····	96



一

高端装备 产业



山东德瑞智能制造产业园有限公司

山东德瑞智能制造产业园项目

一 项目单位基本情况

山东德瑞智能制造产业园有限公司为永锋集团有限公司全资子公司，注册于2019年，注册资本金10亿元。永锋集团创建于2002年，员工11000余人，主要从事钢铁冶炼、地产置业、市政服务、金融投资、贸易物流、交通运输、教育产业等。

二 项目规模及建设内容

项目位于齐河县，规划用地面积为15000亩，建设园区运营管理中心、智能制造生产基地、智慧仓储物流服务基地、绿色智慧建筑生产基地、精品钢深加工配套服务基地、绿色智慧能源基地、高端金属制品加工配送基地及总部服务经济。

三 项目总投资及建设期限

总投资300亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

控规、水资源论证、水保初稿完成，环评线上初审，已获得部分土地指标。

五 项目合作方式

融资、产业链招商等。

六 联系人及联系方式

姓名：司甲波

职务：项目经理

电话：15589199997



武城县高端装备制造产业园项目

一 项目基本情况

产业园位于武城县经济开发区东北侧，规划面积为 1600 亩，基础设施已开始规划设计。重点招引“军转民”“民靠军”等军工企业。现已有 6 家企业被省发改委审批为省级军民融合示范企业，拥有一定的工作基础。为了加快园区建设，县财政成立了注册资本为 1 亿元的经开创新投资有限公司，计划以入股、参股或者成立基金的方式招引项目。

二 项目规模及建设内容

占地面积 1600 亩，主要以汽车零部件、新材料等产品的研发与产品应用推广为主。

三 项目总投资及建设期限

总投资 70 亿元，建设期：2021 年—2024 年。

四 项目进展情况

目前已有航技轴流风机、华宸高压容器、桐强防务航空航天高端装备制造项目等军工项目入驻。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：韩峰

职务：对外合作和创新发展部部长

电话：18766081981



华丰资产管理有限公司 陵城区泉龙特种汽车产业园项目

一 项目单位基本情况

本项目由华丰资产管理有限公司、武汉泉龙汽车技术有限公司合作实施。华丰资产管理有限公司系香港企业，成立于2008年2月；武汉泉龙汽车技术有限公司成立于2006年2月，主要从事特种汽车研发、生产等业务。

二 项目规模及建设内容

占地1000亩，总建筑面积80万平方米。规划建设标准厂房、辅助用房、研究中心、展示中心等，同时建设高机动特种越野车核心部件设计、制造基地。

三 项目总投资及建设期限

总投资35亿元，建设期：2022年—2025年。

四 项目进展情况

目前规划设计方案已初步完成。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：王连成

职务：副总经理

手机号：13639494000



宁津城润置业有限公司 智能制造产业园项目

一 项目单位基本情况

宁津城润置业有限公司注册资本 15 亿元，成立于 2015 年 11 月，经营范围为房地产开发与销售，商业营运与商务咨询，旅游资源开发与经营，酒店营销与管理，物业管理，建材生产销售，园林绿化、亮化工程、室内外装饰工程施工。

二 项目规模及建设内容

总占地面积 9791 亩，建设示范性标准化厂房及配套基础设施，建设道路 41.7 公里。

三 项目总投资及建设期限

总投资 26.5 亿元，建设期：2022 年—2026 年。

四 项目进展情况

正在进行前期准备阶段。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张战东

职务：副董事长

电话：13792210220



临邑县高端装备产业园项目

一 项目单位基本情况

临邑经济开发区始建于1998年8月，2006年通过国家发改委审核，被山东省政府正式批准为省级经济开发区。2010年被中国高技术企业发展评价中心评定为“全国培育企业自主创新能力示范基地”，同年被山东省商务厅评为科学发展园区。

二 项目规模及建设内容

占地面积450亩。拟引进高端汽车零部件、高档数控机床和机器人、先进轨道交通装备、新型电力装备、农机装备等项目。

三 项目总投资及建设期限

总投资20亿元，建设期：2022年—2023年。

四 项目进展情况

项目地块具备九通一平等建设基础条件。

五 项目合作方式

合资建设、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：宁新胜

职务：临邑开发区管委会副主任

电话：0534-4800778



泰山体育产业集团有限公司

泰山体育（国际）产业园项目

一 项目单位基本情况

泰山体育产业集团有限公司位于乐陵市，成立于 1998 年，注册资金 1.6 亿元，是全球顶级赛事服务商，中国体育健康产业民族品牌的引领者。主导产品国内竞技市场占有率达到 95%，居行业首位。

二 项目规模及建设内容

占地 800 亩，建设体育智造类和体育服务类两大功能区，打造高端制造、智慧体育、赛事服务、体育教育、企业并购等 5 大生产板块。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

年产 2000 万平新材料智能人造草坪、年产 12 万辆超轻型新材料智能碳纤维自行车、年产 200 万套智能健身包等项目正在快速推进。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：李文举

电话：13639488777



临邑经济开发区 发动机锻造钢活塞项目

一 项目单位基本情况

临邑经济开发区始建于1998年8月，2006年通过国家发改委审核，被山东省政府正式批准为省级经济开发区。2010年被中国高技术企业发展评价中心评定为“全国培育企业自主创新能力示范基地”，同年被山东省商务厅评为科学发展园区。

二 项目规模及建设内容

占地200亩，总建筑面积14万平方米，新上锻造生产线2条，精加工生产线2条，年产2000万只钢活塞。

三 项目总投资及建设期限

总投资15亿元，建设期：2022年—2023年。

四 项目进展情况

项目已完成选址。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：刘鹏

职务：对外合作部部长

电话：0534-4800778



德州亿利新胜科技有限公司 夏津县汽车零部件智能制造产业园项目

一 项目单位基本情况

德州亿利新胜科技有限公司经营范围包含工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；汽车零部件研发；汽车零部件及配件制造；汽车零配件零售。

二 项目规模及建设内容

占地 367 亩，总建筑面积 19 万平方米，新建生产车间、研发检测中心等，购置吹塑机、注塑机、切割机、数控机床等设备。

三 项目总投资及建设期限

总投资 10 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

部分车间基础已完成，钢架构主体施工中。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：于虎昌

职务：办公室主任

电话：18263035339



山东广诺产业发展有限公司 五金机械产业园项目

一 项目基本情况

山东广诺产业发展有限公司五金机械产业园是乐陵市政府按照有关产业“集群化、园区化、关联化、专业化”发展思路，联合亚萨合莱国强（山东）五金科技有限公司等龙头企业，按照“政府+企业”模式打造的产业园区，已成为北方整个五金产业配套的发源地和聚集地。

二 项目规模及建设内容

项目位于乐陵市，占地 500 亩，建设五金机械智能制造区、汽车零部件智能制造区、产业功能共享服务区、金融结算服务区等四大功能区。

三 项目总投资及建设期限

总投资 10 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

金麒麟刹车片智能工厂、百源五金产业园、金属与非金属表面处理、模具产业园等一批项目已实施。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：李文举

职务：项目负责人

电话：13639488777



德州仁信印染机械有限公司 年产 300 台节能环保型拉幅定型机项目

一 项目单位基本情况

德州印染机械有限公司始建于 2013 年，注册资金 3919 万元，总资产 2.04 亿元，公司与诸多国内外知名纺织企业，缔结战略伙伴关系，产品遍及鲁、苏、浙、闽、粤、赣、津、冀、辽及越南、孟加拉、巴基斯坦、印度等东南亚地区，深受用户好评。已通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系等认证，并取得了产品售后服务五星级标准证书。

二 项目规模及建设内容

项目位于陵城区，占地 200 亩，总建筑面积 6.5 万平方米，建设生产车间、技术研发中心、管理中心等，新上生产线 6 条。

三 项目总投资及建设期限

总投资 6 亿元，建设期：2022 年—2026 年。

四 项目进展情况

立项、项目选址已完成。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：李运达

职务：副总经理

电话：13805349762



德州伯朗特机器人科技有限公司 工业机器人生产基地项目

一 项目单位基本情况

德州伯朗特机器人科技有限公司位于宁津县，成立于 2020 年，注册资本 3000 万元，由伯朗特机器人股份有限公司、吉林省铂朗特智能装备有限公司、山东伯润特智能装备有限公司合资成立，主要产品有工业机器人、机械手及自动化流水线等。

二 项目规模及建设内容

规划占地 50 亩，建筑面积 2.7 万平方米，购置激光切割机、折板机等设备共计 31 台（套）。

三 项目总投资及建设期限

总投资 5 亿元，建设期：2021 年—2022 年。

四 项目进展情况

正在进行车间主体施工。

五 项目合作方式

专业人才培养、交流。

六 联系人及联系方式

姓名：张华坤

职务：经理

电话：13165937726



二

生物医药
医养健康



德州园区开发投资有限公司

国家北方应急（医疗）救援综合示范区项目

一 项目单位基本情况

德州园区开发投资有限公司是德州经济技术开发区国有企业，注册资本5亿元，从事为各级政府的各类产业园区进行产业规划包装、开发、招商、运营。

二 项目规模及建设内容

项目总体规划布局为“一个研究院、三个基地、四个中心”，即应急（医疗）救援产业技术研究院，应急（医疗）救援产业装备生产基地、应急产品链生产基地、应急培训基地，应急数据中心、区域救援服务中心、应急装备检测认证中心、应急产业会展中心。

三 项目总投资及建设期限

基础设施建设总投资65亿元，建设期：2020年—2025年。

四 项目进展情况

示范区一期项目已竣工验收，并完成招商工作；二期项目已开工建设，招商工作同步进行。

五 项目合作方式

融资，产业招商。

六 联系人及联系方式

姓名：梁世龙

电话：17853480667



禹城市化工产业园服务中心 现代医药产业示范区项目

一 项目单位基本情况

禹城市化工产业园服务中心位于德州高新区,承担禹城市化工产业服务和
发展,谋划、招引、推荐、督导高端化工类项目职责,负责禹城市化工产业健康、安全发展。

二 项目规模及建设内容

占地 2000 亩,主要承接生物医药、生物制剂、高端原料药项目,医药研发及检测项目等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 110 亿元,建设期:2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

厚德精诚高端化工、大禹精细化工、则均化学等项目已落地建设,正在招引重点
项目。

五 项目合作方式

融资、产业招商。

六 联系人及联系方式

姓名:杨孟哲

职务:化工产业园服务中心主任

电话:13305443631



德州市德城区卫生健康局 健康医养示范区项目

一 项目单位基本情况

本项目建设单位为德州市德城区卫生健康局。

二 项目规模及建设内容

占地 500 亩，以医养健康为主要方向，搭建“智慧+”大健康产业平台，建设慢性病等专科医院、健康养老医疗中心、全民健身中心等设施，打造德城医养新业态。

三 项目总投资及建设期限

总投资 70 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

正在办理各项手续。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：王冉

职务：项目专员

电话：15905347070



宁津城润置业有限公司 智能健康小镇项目

一 项目单位基本情况

宁津城润置业有限公司成立于 2015 年 11 月，注册资本 15 亿元，主要经营房地产（不动产）开发与销售，商业营运与商务咨询，旅游资源开发与经营，酒店营销与管理，物业管理，建材生产销售，园林绿化、亮化工程、室内外装饰工程施工。

二 项目规模及建设内容

占地 500 亩，建设智能产业基地，智能云数据平台和健身器材体验区。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20 亿元，建设期：2022 年—2027 年。

四 项目进展情况

正在进行前期准备。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张战东

职务：副董事长

电话：13792210220



山东庆商商贸发展集团有限公司

智慧体育产业综合体项目

一 项目单位基本情况

山东庆商商贸发展集团有限公司成立于2021年3月，注册资本2000万元，是经庆云县人民政府批准成立，县国资局出资的国有独资企业，集团业务范围涉及资产管理运营、商贸市场开发、智慧仓储物流、国内国际贸易等诸多领域，是庆云商贸市场开发、管理、运营的龙头引领企业。

二 项目规模及建设内容

占地546亩，建筑面积14万平方米。建设体育健康大数据中心、体育产业研发、体验、展示中心，体育运动公园，少儿体适能训练、科技体育体验中心，体育产业商贸街等。

三 项目总投资及建设期限

总投资5.6亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

已办理不动产权登记证书、建设项目抗震设防要求审核意见书、建设用地规划许可证。一期（36.43亩）场地平整完成。

五 项目合作方式

合作开发。

六 联系人及联系方式

姓名：纪建栋

职务：开发区规划建设处处长

电话：15953786877





食品加工 产业



德州市振兴乡村投资运营集团有限公司 中国（德州）农业食品创新产业园区项目

一 项目单位基本情况

该项目建设单位为德州市振兴乡村投资运营集团有限公司。

二 项目规模及建设内容

园区选址位于德州市南部，距市政府 18 公里左右，园区占地总面积约 1.1 万亩（其中起步区 3000 亩）。根据园区定位和功能诉求，打造“两中心、三区、三谷”功能布局。“两中心”即综合服务中心和数字农业中心；“三区”即科创孵化区、商务商贸区、综合物流区；“三谷”即厨房“食”谷、休闲“食”谷、健康“食”谷，总体形成服务、功能、生产一体化的发展格局。按照“全国一流、世界领先”的发展定位，实施“1355”发展路径（树立“1”大品牌“德州味”，完善“3+3”产业体系，搭建中国（德州）国际农业食品智慧供应链平台 5 大关键平台，实施全球资源链接工程 5 大重点任务），聚焦“高”品质、“深”加工、“新”业态，打造我国北方农业食品精深加工引领区、农业食品科技创新引领区、农业食品品牌特色引领区、京津冀鲁超级“中央厨房”，最终打造成具有全球知名度和影响力的“中国（德州）国际食品谷”。

三 项目总投资及建设期限

总投资 500 亿元，建设期：2021 年—2035 年。



四 项目进展情况

1. 实行“指挥部+公司”方式推进园区建设。

德州市成立了书记、市长亲自挂帅的重点项目挂图作战总指挥部，推进园区建设工作。

2. 基本确定园区规划成果。

招标确定全球知名的毕马威企业咨询（中国）有限公司（全球四大会计师事务所之一）高标准编制完成园区产业发展总体规划；中国城市规划设计研究院编制园区空间布局总体规划和起步区城市设计。

3. 园区基础设施项目正在推进。

德州市振兴乡村集团以黄河流域（德州）粮食安全及全产业链高质量发展示范区建设项目（包含园区起步区建设工程）成功申报 2022 年专项债券，该项目申报了 240 亿元专项债券，申请 100 亿的发债额度，投资和发债规模均为全省最大。目前，已经获批 2.1 亿债券资金，正在推进园区综合服务中心等 18 个基础设施重点项目建设。

五 项目合作方式

融资、招商等。

六 联系人及联系方式

姓名：郑光辉

职务：德州市农业农村局科长

电话：13969208078



禹城市众益城乡建设投资有限公司

“中国大豆”创新示范区项目

一 项目单位基本情况

禹城市众益城乡建设投资有限公司是国有独资企业，成立于2009年4月，资产89亿元。

二 项目规模及建设内容

占地2600亩，已开发占地1000亩，建设国家大豆技术创新中心、国内首个大豆深加工行业中试中心、中试生产线、非转“中国大豆”购销数字化平台、大豆交割库仓储基础设施，同时建设大豆深加工系列食品专区、营养保健品区、副产物利用精深加工区等标准化示范区及园区道路管网相关基础设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资120亿元，建设期：2022年—2025年。

四 项目进展情况

已办理项目立项、规划、土地、能评、环评手续。

五 项目合作方式

融资、招商、技术合作。

六 联系人及联系方式

姓名：王波

职务：总经理

电话：13953459308



谷神生物科技集团有限公司 高端大豆深加工产业园项目

一 项目单位基本情况

谷神生物科技集团有限公司位于陵城区，是以国产非转基因大豆深加工和大豆蛋白生产为主导的生物营养食品企业，主要产品有：大豆蛋白、大豆油脂、大豆膳食纤维、大豆多糖等。主导产品大豆蛋白以外销为主，销往美国、欧盟、俄罗斯、澳大利亚、日本、韩国等九十六个国家和地区。

二 项目规模及建设内容

新建年产 15 万吨大豆组织蛋白生产线、年产 20 万吨植物蛋白肉生产线、年产 1 万吨蛋白粉生产线、年产 2 万吨豆浆粉生产线等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 54.4 亿元，建设期：2022 年—2026 年。

四 项目进展情况

正在开展蛋白深加工项目前期手续工作。

五 项目合作方式

融资、交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：魏涛

职务：发展部部长

电话：0534-8328228



宁津县瑞宁乡村振兴产业发展有限公司 农产品精深加工基地项目

一 项目单位基本情况

宁津县瑞宁乡村振兴产业发展有限公司成立于 2018 年 2 月，注册资金 2 亿元。

二 项目规模及建设内容

占地 3000 亩，总建筑面积 95 万平方米。建设标准化厂房 90 座，检验检测中心 1 座，冷链仓储厂房 6 座，配套建设道路、供排水、电力、热力、供气、污水处理等园区基础设施及配套公共服务设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 30 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

目前项目已完成备案，正在进行规划。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：井文媛

职务：投融资部部长

电话：15275345630



夏津县城乡投资发展集团有限公司

夏津县食品产业园区项目

一 项目单位基本情况

夏津县城乡投资发展集团有限公司成立于2021年5月，注册资本2亿元，是经夏津县人民政府批准并出资设立的国有独资公司，夏津县人民政府授权夏津县国有资产管理局履行出资人职责。

二 项目规模及建设内容

占地229亩，建设标准化厂房18.6万平方米，并完善园区内的道路、管网等配套设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资25亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

完成规划设计，正在准备前期相关手续。

五 项目合作方式

融资、PPP、成立合资公司。

六 联系人及联系方式

姓名：勾洪亮

电话：15053450518



山东星光糖业有限公司

星光（国际）食品加工及全产业链配套项目

一 项目单位基本情况

山东星光糖业有限公司位于乐陵市，是一家集蔗糖精制、玉米深加工、功能糖开发、热电联产、新型建材、保税、仓储、物流等于一体的大型民营企业集团，是国家粮油产业化龙头企业、全国最大的食糖储备中心和江北最大的食糖交割中心。

二 项目规模及建设内容

占地 560 亩，建筑面积 21.7 万平方米。拟建设年产 6 万吨新型功能糖生产线，年产 10 万吨冰糖生产线，年产 6 万吨馅料、果酱、蛋糕、糕点生产线，4 万吨冻干果生产线；购置设备 956 台（套）。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20.8 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

目前，安井食品、好邦食品、晓麦铺、FD 冻干食品等一批优质企业、项目已入驻。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：李文举

电话：13639488777



山东庆裕现代农业发展集团有限公司 庆云县农产品（食品）加工产业园项目

一 项目单位基本情况

山东庆裕现代农业发展集团有限公司成立于 2019 年，是经县委、县政府批准成立的国有独资企业，注册资本金 8000 万元，是庆云县规模最大、功能最全、综合实力最强的国有涉农企业。

二 项目规模及建设内容

占地 1000 亩，总建筑面积 52 万平方米。主要建设产品研发基地、展销中心、恒温生产加工厂房、物流集散中心、粮食收储中心、面粉加工厂。配套清洁能源供应中心、污水处理厂、垃圾处理站等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

园区已完成地表土清理外运，施工道路基本完成。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：王毅

职务：发展部经理

电话：19906370697



乐陵市乐华投资发展有限公司 京津冀生态食品产业园共享产业基地项目

一 项目单位基本情况

乐陵市乐华投资发展有限公司成立于 2015 年 5 月，是经乐陵市人民政府批准成立的国有独资公司。公司主要经营城乡交通、城乡基础设施、旅游文化体育设施、水利、园林、市政管网建设，社会公益项目建设投资和国有资产投资及运营管理等。

二 项目规模及建设内容

占地 686 亩，总建筑面积 38 万平方米。建设年产 10 万吨肉制品精加工生产线，年产 5 万吨小麦糊粉层、玉米饼、薄饼生产线，年产 6 万吨食品级肌醇、植酸钙等玉米深加工生产线，年产 3 万吨快餐配料生产线。配套建设标准化食品生产厂房、研发中心、粮食储备中心及污水处理站等设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 18.8 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

目前项目已开工建设。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：刘超

职务：项目经理

电话：17615959057



中粮面业（德州）有限公司

中粮粮谷德州 90 万吨 / 年小麦加工项目

一 项目单位基本情况

中粮面业（德州）有限公司为 2002 年由中粮集团旗下中粮粮谷与德州市财金粮油公司合资成立，系国有粮食加工企业，注册资金 6826 万元。

二 项目规模及建设内容

项目位于陵城区，占地 240 亩，建设 12 万吨筒仓，制粉车间，成品、副产品及包材辅料库房，配套办公区、生活区等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 12.5 亿元，项目建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

立项已完成，公司内部正在进行项目设计论证。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张志斌

职务：总经理

电话：18865736663



禹城市高新城乡建设开发投融资有限公司 中国功能糖产学研研究院项目

一 项目单位基本情况

禹城市高新城乡建设开发投融资有限公司成立于2010年6月，是禹城市委、市政府批准设立的国有企业，注册资本2亿元，下属6家子公司，公司总资产18亿元，固定资产11.8亿元。

二 项目规模及建设内容

占地500亩，建筑面积60万平方米。主要建设国家功能糖产学研综合楼、孵化车间，公用型保税仓库，国家外贸转型升级基地，购置研发、小试、中试、检验检测、智慧物流等设备260台套，配套建设道路、管网等基础设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资12亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

项目已办理立项、规划、环评、能评等手续，现有土地100亩正在办理用地手续，场地平整，水、电、气等建设条件具备。

五 项目合作方式

融资、招商合作。

六 联系人及联系方式

姓名：梁潇

职务：总经理

电话：13573497668



乐陵市城市资产经营建设投资有限公司

调味品产业园项目

一 项目单位基本情况

乐陵市城市资产经营建设投资有限公司是以经营城市土地资产、城市基础设施资产、城市资产经营投资为主的国有企业。

二 项目规模及建设内容

占地 500 亩，总建筑面积 28 万平方米。主要建设调味品产业共享车间、电商创客服务平台、众创服务平台、科技研发中心、城市客厅、交易中心、指数发布中心等功能区及污水处理厂等园区基础设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 10 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

项目一期已建设完成，创业孵化、技术研发、设备共用、检验检测等功能配套完善。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：光明州

职务：项目经理

电话：17615959092



四

新材料
产业



山东军钛金属材料有限公司 华北钛谷产业基地项目

一 项目单位基本情况

山东军钛金属材料有限公司成立于2019年，注册资本1392万元，为北京金宇顺达科技股份有限公司的控股子公司。公司主要从事新型钛合金新材料、新工艺研发、生产、销售及相关技术服务。

二 项目规模及建设内容

项目位于禹城市，占地1360亩，构建“四区域四中心一平台”，即钛产业全景展示区、钛产业孵化区、钛产业集聚区、军民融合示范区；钛产业应用研究中心、国家钛材技术创新中心、钛材产品质量监督检验中心、钛产业标准服务中心；钛产业大数据服务平台。

三 项目总投资及建设期限

总投资105亿元，建设期：2021年—2024年。

四 项目进展情况

航空航天钛合金新材料项目一期已投产，二期132.5亩土地通过省政府审批。

五 项目合作方式

融资、招商、技术合作。

六 联系人及联系方式

姓名：张春星

职务：经理

电话：17658392768



禹城市海泰建设有限公司 高端新材料产业基地项目

一 项目单位基本情况

高端新材料产业基地由禹城城投控股与北京柒零资本（北京柒零鸿商投资基金管理有限公司，成立于2012年，业务范围覆盖产业投资基金、创投基金、产业园运营管理三大领域，并对政府与企业提供全面的综合性金融服务）共同投资建设，由禹城市海泰建设有限公司（禹城城投控股子公司）承建。

二 项目规模及建设内容

占地1400亩，主要建设以高性能分离膜材料、高性能纤维及复合材料、新型能源材料、生物医用材料为发展方向的产业集群项目。

三 项目总投资及建设期限

总投资85亿元，建设期：2021年—2024年。

四 项目进展情况

已完成部分厂房及市政配套建设。

五 项目合作方式

融资、招商合作。

六 联系人及联系方式

姓名：王波

职务：总经理

电话：13953459308



齐河众创置业有限公司

齐河新材料及高端装备制造产业园项目

一 项目单位基本情况

齐河众创置业有限公司总资产 2.12 亿元，固定资产 87.28 万元；主营业务包括工业厂房建设、招商引资及产业园运营；2020 年实现销售收入 1.15 亿元，利税 900 万元。

二 项目规模及建设内容

占地 672 亩，总建筑面积 55 万平方米。产业园分期建设，目前规划建设三期标准厂房。

三 项目总投资及建设期限

总投资 48 亿元，建设期：2022 年—2023 年。

四 项目进展情况

一期、二期项目已交付使用；三期正在建设中。

五 项目合作方式

产业链招商。

六 联系人及联系方式

姓名：姜晓明

职务：招商总监

电话：15966660767



德州华源生态科技有限公司

智能化高性能纤维高端定制生产线项目

一 项目单位基本情况

德州华源生态科技有限公司成立于2003年，占地面积240亩，注册资金1.5亿元，是一家专业从事差别化、功能性纤维纱线研发、生产及销售的高新技术企业。公司自主研发的“国产芳纶紧密集聚纺产业化生产项目”被列入“国家火炬计划项目”，并主导制定了“芳纶1313本色纱线”纺织行业标准。

二 项目规模及建设内容

占地419亩，建设智能化车间、研发中心等设施17.6万平方米，引进德国、日本等世界最先进设备1061台（套）。建成后年产医疗、特种产业用高性能纤维纱线4.5万吨。

三 项目总投资及建设期限

总投资20.5亿元，建设期：2021年—2022年。

四 项目进展情况

项目车间、展厅等设施已全部封顶，正在进行设备安装。

五 项目合作方式

股权融资，高性能纤维纱线产品交易。

六 联系人及联系方式

姓名：刘志

职务：项目办公室主任

电话：15266917319



山东佳纳环保科技有限公司

混合塑料垃圾循环再生产业项目

一 项目单位基本情况

山东佳纳环保科技有限公司成立于 2017 年，为佳纳集团控股子公司。集团公司成立于 2003 年，是一家集技术研发、成果转化等为一体的综合性集团企业。

二 项目规模及建设内容

占地 238 亩，建设高标准、现代化厂房等设施 10 万平方米，购置意大利先进设备、卧式加工中心、五轴联动加工中心等设备 73 台（套）。项目与中科院理化所工程塑料国家工程研究中心合作，采用塑料增韧改性、热机冷压成型工艺、塑料托盘模具三大技术，年处理改性塑料 10 万吨。

三 项目总投资及建设期限

总投资 10 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

项目一期设备安装完毕，准备进行试生产。

五 项目合作方式

交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：李艳芬

职务：副总经理

电话：13791338999



山东大学碳纤维工程技术研究中心 齐河碳纤维产业创新基地及产业园项目

一 项目单位基本情况

山东省碳纤维工程技术研究中心，隶属于山东大学材料科学与工程学院，拥有稳定的跨学科科研开发团队，具备碳纤维全产业链的研发能力，授权专利 280 余件，主持完成国家及省部课题 50 余项，拥有多项具备产业化条件的成熟技术，数十项科研成果成功实施产业化。

二 项目规模及建设内容

建设以碳纤维为主的先进纤维及复合材料应用公共服务平台，融合研发、工程设计、标准制定、实验、检验检测等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 8 亿元，建设期：2020 年—2025 年。

四 项目进展情况

4 个产业化项目中已有 2 个项目已建设完成，准备进行试运营。

五 项目合作方式

融资、招商。

六 联系人及联系方式

姓名：尹训者

职务：综合办主任

电话：18615656136



山东晶创新材料科技有限公司

年产 5 万吨超强细旦高分子纺粘复合新材料项目

一 项目单位基本情况

山东晶创新材料科技有限公司成立于 2018 年 11 月，占地面积 196 亩，注册资本 2.6 亿元，主营业务为高端新型土工合成材料的研发、生产、施工及销售服务等。

二 项目规模及建设内容

占地面积 196 亩，总建筑面积 5.88 万平方米。新建纺粘车间、复合车间、立体仓库、研发大楼等，新上设备 263 台（套），建设年产 1 万吨超强细旦高分子纺粘复合新材料生产线 5 条。

三 项目总投资及建设期限

总投资 7.7 亿元，建设期：2020 年—2024 年。

四 项目进展情况

已完成立项、环评、能评、安评等相关手续，已取得土地证、工程规划许可证、施工许可证；2020 年年底首条超强细旦高分子纺粘复合新材料生产线试运行生产。

五 项目合作方式

交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：孙占义

职务：副总经理

电话：18905445132



德州兴隆皮革制品有限公司 年产 2 亿平方英尺高端乘务舱内饰新材料 绿色生产与综合利用项目

一 项目单位基本情况

德州兴隆皮革制品有限公司位于陵城区，成立于 2009 年，注册资本 2 亿元。企业通过了 ISO9001 质量管理体系认证、英国皮革技术中心的 LWG 金牌认证、ISO14001 环境管理体系和职业健康安全管理体系认证，为国家级“绿色工厂”。

二 项目规模及建设内容

项目占地 223 亩，总建筑面积 8 万平方米，新上生产线 7 条，购置设备 464 台套。

三 项目总投资及建设期限

总投资 7.35 亿元，建设期：2022 年 -2024 年。

四 项目进展情况

手续已办理完成，收购厂区内办公楼修缮完成，正对部分保留车间进行升级改造。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：冯建凯

职务：副总经理

电话：17753418388



群力塑胶有限公司

年产 7 万吨 BOPP、BOPE 双向拉伸薄膜项目

一 项目单位基本情况

群力塑胶有限公司位于陵城区，成立于 2001 年 11 月，注册资本 8500 万元，公司拥有世界上最先进的 BOPP 薄膜生产线二条，先后评为“山东省高新技术企业”、“山东省重信用守合同企业”、“山东省优秀民营科技企业”、“山东省诚信企业”、“山东省环保先进企业”、“山东省包装行业管理示范企业”。

二 项目规模及建设内容

项目占地 143 亩，总建筑面积 4.49 万平方米，引进两条德国进口生产线。

三 项目总投资及建设期限

总投资 5.2 亿元。项目建设期：2022 年 -2024 年。

四 项目进展情况

项目正在建设。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：林坚

职务：总经理

电话：13969213333



山东三一绿筑工程有限公司 智能建造与建筑工业化协同项目

一 项目单位基本情况

山东三一绿筑工程有限公司成立于2018年5月，注册资本1亿元。公司住所山东省德州市庆云县，经营业务范围为EPC工程总承包；房地产开发、经营；商品房销售。

二 项目规模及建设内容

占地200亩，总建筑面积8万平方米。建设绿色新型建筑材料工厂、PC自动化生产线、城市管廊生产线、钢结构生产线、绿色新型节能门窗幕墙生产线、绿色混凝土搅拌站、国家级实验室、展览中心等。

三 项目总投资及建设期限

总投资5亿元，建设期：2021年—2023年。

四 项目进展情况

项目正在建设。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：李在庆

职务：总经理

电话：13176265918



五

新能源
电子信息



德州园区开发投资有限公司

天衢新区中德“碳谷”——乡村振兴碳中和 技术应用国家级先行示范区（一期）项目

一 项目单位基本情况

德州园区开发投资有限公司是德州经济技术开发区国有企业，注册资本5亿元。

二 项目规模及建设内容

主要规划建设零碳产业导入、零碳能源管理、零碳城乡建设、乡村振兴碳中和四大板块，包括智慧化标准厂房、零碳绿色公共数据中心、绿色农产品检验公共中心、建筑碳中和研究院、农业碳中和技术应用中心、碳中和公共服务中心、碳中和服务产业聚集区等，建筑面积约135万平方米。

三 项目总投资及建设期限

基础设施建设总投资108亿元，建设期：2021年—2025年。

四 项目进展情况

碳中和技术产业园一期工程已发布招标，招商工作同步开启；碳中和产业展示中心项目已完成土地平整等前期筹备工作。

五 项目合作方式

融资，产业招商。

六 联系人及联系方式

姓名：梁世龙

职务：运营管理部副部长

电话：17853480667



禹城市禹兴新能源发展有限公司 新能源汽车装备产业园项目

一 项目单位基本情况

禹城市禹兴新能源发展有限公司是禹城市委、市政府批准设立的国有企业，成立于 2009 年 4 月，资产 89 亿元，主要承担禹城市新能源重点项目开发建设。

二 项目规模及建设内容

占地 2311.5 亩，主要建设展示中心，车间，宿舍楼，综合办公楼，配电、动力等其他基础配套设施，建设物流系统、办公系统等公用共享设备，具备承载战略新兴产业项目孵化、产业化等功能。

三 项目总投资及建设期限

总投资 115 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

一期 1174.9 亩已建设完成，二期正在建设。

五 项目合作方式

BOT、融资、招商、技术合作。

六 联系人及联系方式

姓名：王波

职务：总经理

电话：13953459308



临邑县电子信息产业园项目

一 项目基本情况

临邑县电子信息产业园是临邑县委、县政府高起点、高标准规划的特色产业园。园区以电子商务、大数据、云计算，电子加工、导体制造、精密仪器制造为主导，积极承接长三角、珠三角、京津冀、山东半岛和济南等地的电子信息产业转移，全力打造产业关联度高、核心竞争力强的生态产业园区。

二 项目规模及建设内容

规划占地面积 427 亩，现有 1200—5000 平方米不同规格标准厂房 5 处，综合办公楼、综合员工宿舍各一处。

三 项目总投资及建设期限

总投资 12 亿元，建设期：2022 年—2023 年。

四 项目进展情况

目前项目地块具备九通一平等建设基础条件。

五 项目合作方式

合资、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：宁新胜

职务：副主任

电话：0534-4800778



六

物流
会展业



德州天衢博览广场项目

一 项目建设单位基本情况

一期项目建设单位为德州园区开发投资有限公司，成立于 2020 年，是德州经济技术开发区国有企业，注册资本 5 亿元。

二期项目建设单位为德州市交通运输投资发展集团有限公司，成立于 2017 年，是德州市市属一级国有企业，注册资本 10.1 亿元，资产规模 56.46 亿元，企业信用评级为 AA 级。

站前广场品质提升项目建设单位为德州高铁新区开拓投资有限公司，成立于 2010 年，属德州经济技术开发区国有企业，注册资本 2 亿元。

二 项目规模及建设内容

包括一期、二期和站前广场品质提升三个子项目。其中：一期、二期项目总占地约 248.5 亩，总建筑面积 15.54 万平方米。一期新建 5 个标准展厅、1 个城市商业展厅、1 个会展登录厅。二期对现有的京沪高铁德州综合客运站进行改造利用，并新建 1 个会议中心、1 个城市商业展厅。站前广场品质提升项目占地约 180 亩，对现京沪高铁站前广场进行景观提升。

三 项目总投资及建设期限

总投资约 18.67 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

目前，项目已完成道路开口、土地平整、围挡施工等前期筹备工作，正在进行扩初设计，办理报建手续。

五 项目合作方式

设计、采购、施工总包、运营资源合作。

六 联系人及联系方式

一期项目：姓名：勾洪超 电话：18561177789

二期项目：姓名：张新鹏 电话：13905341273

站前广场品质提升项目：姓名：张舜星 电话：13953464567



德州市天衢新区 高端商务酒店项目

一 项目规模及建设内容

项目占地约 118 亩，建设集住宿、会议、学术交流、教育培训、文化展览、餐饮、商务等于一体的高端商务酒店。计划建设约 600 间客房，可满足 1000 人住宿需求，建筑规模约 12.5 万平方米（其中地上约 8.95 万平方米，地下约 3.6 万平方米）。

二 项目总投资及建设期限

总投资 15-20 亿元。建设期：2 年。

三 项目进展情况

目前处于招商前期对接阶段。

四 项目合作方式

净地招商。

五 联系人及联系方式

姓名：牟正君

电话：15965980654



德州市陵城区伟城投资有限公司

德州京渤国际陆港项目

一 项目单位基本情况

德州市陵城区伟城投资有限公司成立于 2012 年 4 月，注册资金 10 亿元。目前，公司初步形成了业务结构多元、组织结构合理的现代企业结构，逐步进入良性发展轨道。

二 项目规模及建设内容

本项目为省政府重点支持的天衢新区高质量发展基础设施项目，占地面积 2500 亩。项目规划布局“一园两区”，即以德大线为分界的“北部片区”和“南部片区”。

三 项目总投资及建设期限

总投资 90 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

项目可研、立项已完成，正在推进土地指标、征地手续的办理，同时细化拟入园项目的厂房及园区设计。

五 项目合作方式

成立合资公司、融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张宗超

职务：运营管理部部长

电话：15315851657



宁津惠宁投资控股集团有限公司

中国北方金木现代物流港项目

一 项目单位基本情况

宁津惠宁投资控股集团有限公司成立于 2012 年 10 月，注册资金 10 亿元，位于宁津县开发区泰山路 36 号，是宁津县承担城乡基础设施、投资及运营管理的大型企业。

二 项目规模及建设内容

占地 2000 亩，总建筑面积 80.6 万平方米。主要建设交易大厅、现代仓储分拨中心、物流信息中心等；建设园区道路与道路配套建设供水、雨水、污水、供电、供气管道等工程。

三 项目总投资及建设期限

总投资 60 亿元，建设期：2022 年—2027 年。

四 项目进展情况

已完成立项。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：邵广峰

职务：总工程师

电话：13053426671



嘉仓（山东）冷链物流有限公司

冷链物流中心项目

一 项目单位基本情况

嘉仓（山东）冷链物流有限公司成立于2020年10月，注册资本2亿元，是以江苏省山东商会为背景，整合商会资源，以冷链为核心，专业从事农产品流通体系建设的企业。

二 项目规模及建设内容

项目位于德城区，占地534亩，总建筑面积46万平方米，建设20万吨智能化多温层冷库集群、农产品展示交易中心、电子商务交易平台中心、综合服务中心、物流共同配送中心及城市厨房等设施。项目运营后，年交易量达200万吨，年交易额300亿元以上。

三 项目总投资及建设期限

总投资30亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

项目正在进行基础施工。

五 项目合作方式

融资、交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：李梅

职务：项目经理

电话：13256249199



德州交投物流发展有限公司

德州市“交邮快”智慧物流示范园区项目

一 项目单位基本情况

德州交投物流发展有限公司成立于2018年11月，是德州市交通运输投资发展集团有限公司旗下全资子公司。公司注册资本5000万元，资产规模达5亿元，是以园区（仓储）、专线运输、城市配送和供应链四大板块为核心的，具备科技与创新能力的城市物流服务综合运营商。

二 项目规模及建设内容

项目位于德城区，占地550亩，总建筑面积38万平方米。建设全自动分拣中心、供应链金融中心、智慧产业服务中心以及相关配套设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资15.5亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

项目手续齐全，正在进行4、5号车间主体施工。

五 项目合作方式

产业链招商。

六 联系人及联系方式

姓名：张承志

职务：项目经理

电话：18553499139



菜篮子置业（德州）有限公司

德州市菜篮子冷链物流产业园项目

一 项目单位基本情况

菜篮子置业（德州）有限公司系中国蓝田总公司出资成立，中国蓝田总公司成立于1989年3月6日，是一家以服务三农、资产经营管理、农业科技综合开发的国有经营试点单位，是中国农业农村领域大型全民所有制综合性企业集团公司，是中国农业工业100强企业。

二 项目规模及建设内容

项目位于陵城区，占地245亩，总建筑面积25万平方米，建设市场交易区、专业冷库区、综合楼、企业总部和项目配套区。

三 项目总投资及建设期限

总投资15亿元，建设期：2022年-2023年。

四 项目进展情况

立项已完成，选址已确定，待规划调整完成后进场施工

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：孟德龙

职务：总经理

电话：15321158070



山东省乐达供应链管理有限公司

山东乐达现代智汇综合物流园项目

一 项目单位基本情况

山东省乐达供应链管理有限公司拥有多名 15 年以上物流园区实操运营经验的高级物流师及自主知识产权的 6 套物流系统。

二 项目规模及建设内容

项目位于乐陵市，占地 484 亩，总建筑面积 33.2 万平方米。项目按照物流供应链一站式服务、物流信息平台、“电商+物流”体系及园区配套服务体系 4 大板块建设。主要建设冷链仓储区、城市配送区、分拣区、展示交易区、电商及信息中心、智能停车场等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 12.1 亿元，建设期：2021 年—2024 年。

四 项目进展情况

15 栋主体正在建设。

五 项目合作方式

融资、PPP、成立合资公司。

六 联系人及联系方式

姓名：王晓

电话：13953489800



山东德州军粮食品有限公司

应急物资储备及冷链物流保障基地项目

一 项目单位基本情况

山东德州军粮食品有限公司于 2020 年 3 月，经德州市国资委批准成立，是德州军粮食品产业集团全资子公司，位于平原县经济开发区，注册资本 3000 万元。

二 项目规模及建设内容

占地 300 亩，总建筑面积 20 万平方米，建设大型物流（冷链）体系、物流车辆周转中心、物流智慧港、食品安全质检站及可追溯体系。

三 项目总投资及建设期限

总投资 5.8 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

项目已于 2021 年 3 月正式开工，已签约企业 3 家。

五 项目合作方式

租赁经营、合作经营、交叉持股、混合所有制等多种合作模式。

六 联系人及联系方式

姓名：夏建冰

职务：总经理

电话：1585341463



山东水发航天现代农业科技有限公司 水发乡村振兴庆云县农产品交易中心一期项目

一 项目单位基本情况

山东水发航天现代农业科技有限公司成立于2017年3月，注册资本15000万元，由水发农业发展有限公司和山东庆裕现代农业发展集团有限公司共同投资，是一家集农产品种植、加工、销售为一体的国有企业。

二 项目规模及建设内容

项目位于庆云县，规划占地286亩，其中农产品批发区占地220亩，农产品冷链物流基地占地66亩。农产品批发区建设蔬菜交易大厅、水果交易大厅等，农产品冷链物流基地主要建设冷链物流气调库、智能仓储库房、净菜加工车间、物流配送服务站。

三 项目总投资及建设期限

总投资5.8亿元，建设期：2021年—2023年。

四 项目进展情况

项目正在建设。

五 项目合作方式

交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：郭小可

职务：企管部经理

电话：18305343555



宁津惠宁投资控股集团有限公司

宁津经济开发区五金机械物流产业园项目

一 项目单位基本情况

宁津惠宁投资控股集团有限公司成立于 2012 年 10 月，注册资金 10 亿元，位于宁津县开发区泰山路 36 号，是宁津县承担城乡基础设施、投资及运营管理的大型企业。

二 项目规模及建设内容

占地面积 367 亩，建筑面积 15.6 万平方米，其中：标准化厂房约 14 万平方米，物流中心、仓库约 1.6 万平方米，建设道路、管网、绿化及其他附属设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 5 亿元，建设期：2022 年—2023 年。

四 项目进展情况

已完成立项、环评、用地预审。拆迁完成约 80%。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：邵广峰

职务：总工程师

电话：13053426671



七

文化旅游
产业



德州大运河文化公园建设发展集团有限公司 南运河（德州段）文化保护传承利用项目

一 项目单位基本情况

德州大运河文化公园建设发展集团有限公司由城投集团与市、县（区）联合控股，市外合作国企参股，共同组建成立。

二 项目规模及建设内容

涉及范围约 80 平方公里，北起冀鲁交界的二屯镇第三店，南至四女寺水利枢纽，全长 45 公里，建设大运河文化景观带、运河文化旅游集中展示区、山东东盟经济文化产业融合发展示范园区、田园综合体等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 150 亿元，建设期：2021 年—2025 年

四 项目进展情况

目前项目正在规划设计中，项目手续完善。

五 项目合作方式

成立合资公司。

六 联系人及联系方式

姓名：刘晓明

电话：18653457622



黄河故道·鲁北槐乡 旅游基础设施建设提升项目

一 项目单位基本情况

本项目建设单位为临邑县文化和旅游局。

二 规模及建设内容

以现有的“红坛寺森林公园、邢侗纪念馆、革命烈士纪念馆、前杨村乡村旅游”四家 A 级景区等优势资源为依托，对黄河沙河故道沿线等景观进行串联打造。建设市民文化中心、历史教育博物馆、餐饮民宿一条街、动植物园、书画交易市场、游客接待中心、停车场等服务设施，提升旅游观光道路、绿化等配套设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 95 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

正在办理手续。

五 项目合作方式

合资建设、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：董培让

职务：临邑县文化和旅游局局长

电话：0534-4369866



德州市德达益远投资有限公司

智圣东方文化旅游深度体验综合体项目

一 项目单位基本情况

德州市德达益远投资有限公司成立于 2017 年 4 月，注册资本 10 亿元，公司资产总额 35 亿元，净资产达 13 亿元。

二 项目规模及建设内容

项目位于陵城区，占地面积 8473 亩，总建筑面积 293 万平方米。主要建设神头镇东方朔故里系列文化项目、糜镇斗野庄旅游项目、临齐街道非物质文化遗产总部基地、城区城市文化 CBD、丁庄镇大薛庄青少年特色教育基地、徽王庄镇“古桥茶棚”甜果生态旅游项目。

三 项目总投资及建设期限

总投资 51 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

项目可研已完成，正在规划设计阶段。

五 项目合作方式

成立合资公司、融资。

六 联系人及联系方式

姓名：邱清龙

职务：副总经理

电话：13505444661



德州九达城市建设投资发展集团有限公司

东盟文化园项目

一 项目单位基本情况

德州九达城市建设投资发展集团有限公司，是德城区政府下属国有独资企业，业务涵盖城市开发建设、项目全过程咨询、物业服务、招标代理、人力资源等。

二 项目规模及建设内容

占地 500 亩，总建筑面积 77 万平方米，建设东盟融合交流平台、文创工坊、民俗及东盟文化街区、工艺美术加工基地等设施，展现运河文化的多样性、包容性、交融性。

三 项目总投资及建设期限

总投资 50 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

项目正在办理各项手续。

五 项目合作方式

融资、合资建设。

六 联系人及联系方式

姓名：吴昊南

职务：董事长

电话：15005340055



宁津县全域旅游基础设施项目

一 项目单位基本情况

项目建设单位为宁津县文化和旅游局。

二 项目规模及建设内容

占地面积 1 万平方米，建筑面积 2 万平方米。建设指挥调度中心，以及游客接待咨询中心、购物中心、应急救援中心，并配套停车场，新增立体停车位 5000 个。

三 项目总投资及建设期限

总投资 26 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

谋划阶段。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：王晶

职务：产业科科长

电话：13969221628



夏津会盟旅游开发有限公司

夏津黄河故道—世界农业文化遗产园

旅游基础设施提升项目

一 项目依托资源

夏津黄河故道古桑树群位于夏津县东北部，处在东周黄河流经遗留下来的故道中，距今已有 2000 多年的历史。由于故道区风沙肆虐、土地贫瘠、盐渍化严重，为了防风治沙抗盐，当地百姓选用桑树、杏树、梨树、山楂、枣树等果树做封沙育林树种。

二 项目规模及建设内容

建设大型游客集散及综合服务中心、停车场、雨污管网等配套设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 15 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

项目已完成规划设计，园区已实现三通一平。

五 项目合作方式

融资、ppp、成立合资公司、交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：徐春媛

电话：18596262226



禹鼎九州（禹城）文旅发展有限公司

大禹文化旅游产业基地项目

一 项目单位基本情况

禹鼎九州（禹城）文旅发展有限公司注册资金 5000 万元，主要开发文旅产业项目。

二 项目规模及建设内容

占地 1030 亩，主要建设 4 个板块内容：大禹文化创意产业园（含大禹纪念馆、大禹文化剧场、大禹文化学术交流中心等）、中华农耕文化博览园、水文化科普乐园、黄淮海精神党性教育基地，总建筑面积 15.21 万平方米。

三 项目总投资及建设期限

总投资 10.16 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

目前，已开工建设。

五 项目合作方式

融资、招商合作。

六 联系人及联系方式

姓名：张振兴

职务：总经理

电话：18905347188



八
重大平台
项目



山东临邑对接济南新旧动能转换起步区 协同发展产业园项目

一 项目单位基本情况

项目建设单位为山东荣盛控股集团有限公司，公司成立于2016年10月，注册资金1亿元，是隶属于临邑县国有资产管理局的国有独资公司，目前总资产为68亿元。

二 项目规模及建设内容

占地面积1455亩，总建筑面积174万平方米，主要建设标准化厂房及综合实验中心、研发检测中心、仓储物流中心。同时配套完善道路、供电、供水、供热、污水垃圾处理等园区基础设施。园区以高端装备制造、新材料等产业为承接重点。

三 项目总投资及建设期限

总投资126亿元，建设期：2022年—2026年。

四 项目进展情况

已立项，正在办理其他手续。

五 项目合作方式

合资、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：许维军

职务：总经理

电话：0534-4369086



山东汇诚劳务服务有限公司

中科院（鲁北）教育科技产业园项目

一 项目基本情况

本项目是由北京城建北方集团联合中科院相关研究院，结合乐陵城市发展规划和教育资源布局需要，建设的一座集教学培训、学术交流、科技研发、产业创新、医疗服务、商业服务、生活居住、娱乐康体为一体的科教新城。

二 项目规模及建设内容

主要包括教育、科技、服务三部分，重点建设职业教育学校、公共实训基地、中科院（乐陵）科技实验室 3 大教育板块，中科院（鲁北）科技闯关转化基地及科技成果加速器、院士科创中心、中科院创新科技平台 3 大科技板块及配套攻关服务设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 115 亿元，建设期：2021 年—2030 年。

四 项目进展情况

目前正在进行主体施工。

五 项目合作方式

融资、PPP、成立合资公司。

六 联系人及联系方式

姓名：程德强

电话：19953466008



禹城市国有资产运营管理集团有限公司 黄河流域（山东）现代农业科学城项目

一 项目单位基本情况

禹城市国有资产运营管理集团有限公司成立于2016年10月，注册资金5亿元，主要经营业务为基础设施建设、工程施工、商品销售等。

二 项目规模及建设内容

占地5241亩，按照“一主核、两中心、三园区”的空间布局进行建设，新建黄河流域（山东）现代农业科学研究院、现代数字农业基地、“四级联创”大豆种植示范基地、高标准农田综合示范基地、食品加工创新产业园、生物新材料产业园等。

三 项目总投资及建设期限

总投资96.8亿元，建设期：2022年—2025年。

四 项目进展情况

已建成中科院无人机综合验证基地、中科院土壤检测中心、中国功能谷、奶业振兴示范区、德州驴繁育示范区等，中央创新区、四海汇才智社区、中华农耕文化博览园正在建设中，其他项目正在进行方案规划设计。

五 项目合作方式

融资、招商技术合作。

六 联系人及联系方式

姓名：王春东

电话：18596276878



宁津城润置业有限公司

宁津县乐动乐居产业园项目

一 项目单位基本情况

宁津城润置业有限公司成立于 2015 年 11 月，注册资本 15 亿元，主要经营房地产（不动产）开发与销售，商业营运与商务咨询，旅游资源开发与经营，酒店营销与管理，物业管理，建材生产销售，园林绿化、亮化工程、室内外装饰工程施工。

二 项目规模及建设内容

占地 9100 亩，总建筑面积约 100 万平方米，建设标准化厂房、检测中心、配套建设道路、雨水、污水、供水、供热、供气、供电及人行道铺装硬化、绿地建设等工程。

三 项目总投资及建设期限

总投资 59 亿元，建设期：2022 年—2030 年。

四 项目进展情况

项目正在进行前期谋划。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张战东

职务：副董事长

电话：13792210220



德州市天衢投资建设有限公司

德城区产城融合示范园项目

一 项目单位基本情况

德州市天衢投资建设有限公司是由天衢工业园管委会全资设立的国有公司。

二 项目规模及建设内容

占地 7.8 万亩，总建筑面积 99.7 万平方米，围绕高端装备制造、新材料等产业，建设标准化车间、科研楼、物流中心、仓储中心、集中展示区等设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 50 亿元，建设期：2022 年—2025 年。

四 项目进展情况

项目立项已完成批复，正在办理各项手续。

五 项目合作方式

融资、产业招商。

六 联系人及联系方式

姓名：胡志敏

职务：项目专员

电话：13853408155



德州市天衢投资建设有限公司 京津冀产业承接示范区项目

一 项目单位基本情况

德州市天衢投资建设有限公司是由天衢工业园管委会全资设立的国有公司。

二 项目规模及建设内容

占地 2900 亩，建设标准化厂房、人才专家聚集中心、科研创新中心、新型制造服务平台等设施 200 万平方米。承接京津冀精细化工、高端食品加工、轻量化材料等产业，实现产业承接、集聚、延伸。

三 项目总投资及建设期限

总投资 26 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

项目部分车间、研发楼已建设完成。

五 项目合作方式

融资、产业招商。

六 联系人及联系方式

姓名：刘磊

电话：18805341869



齐河县城市经营建设投资有限公司 中德（济南大学）工业设计创新园区项目

一 项目单位基本情况

齐河县城市经营建设投资有限公司成立于 2009 年 4 月，经营范围包括新农村建设、城市基础设施建设、水利工程建设投资、开发、经营，土地储备管理与开发，城乡建设项目的投资、管理、咨询服务，高标准农田建设、农村土地流转服务、园区建设等。

二 项目规模及建设内容

占地 612 亩，总建筑面积 40 万平方米。主要建设科研及教学中心、活动中心、配套设施和园区基础设施等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 25 亿元，建设期：2022 年—2023 年。

四 项目进展情况

已办理立项及用地规划及选址意见书。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：杜戈

职务：投融资部部长

电话：17615971585



临邑县精细化工产业园项目

一 项目单位基本情况

临邑经济开发区始建于 1998 年 8 月，2006 年通过国家发改委审核，被山东省政府正式批准为省级经济开发区，2009 年经山东省商务厅批准成立石化产业园。

二 项目规模及建设内容

占地 700 亩，计划引进工程塑料及特种树脂项目、弹性体及特种橡胶项目、可降解材料项目、高性能纤维项目、功能性膜材料项目。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

目前项目地块具备九通一平条件。

五 项目合作方式

合资、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：宁新胜

职务：开发区管委会副主任

电话：0534-4800778



夏津县城乡投资发展集团有限公司

夏津县西部绿色工业园区项目

一 项目单位基本情况

夏津县城乡投资发展集团有限公司成立于 2021 年 5 月，注册资本 2 亿元，是经夏津县人民政府批准并出资设立的国有独资公司，夏津县人民政府授权夏津县国有资产管理局履行出资人职责。

二 项目规模及建设内容

建设园区标准厂房及附属设施，建设园区道路 6 条，铺设污水管网、雨水管网、蒸汽管道、供水管网。配套污水收集管网约 10 公里。建设中水回用设施，配套泵站及中水回用管道。

三 项目总投资及建设期限

总投资 19 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

项目已完成规划设计，正在准备前期相关手续。

五 项目合作方式

融资、PPP、成立合资公司、交易合作。

六 联系人及联系方式

姓名：勾洪亮

电话：15053450518



山东京德建设开发有限公司 平原京德智造产业园项目

一 项目单位基本情况

山东京德建设开发有限公司成立于2018年，注册资本1000万元，是一家以新型工业园区建设为主的综合型服务公司，探索打造集智能制造、创意研发、服务配套、绿色生态于一体的现代化城市工业综合体。

二 项目规模及建设内容

占地667亩，总建筑面积70万平方米，建设3-5层标准厂房、科技研发中心、金融服务中心、商贸会展中心、人才公寓等。

三 项目总投资及建设期限

总投资18亿元。建设期：一期2020年—2022年，三期规划至2029年。

四 项目进展情况

项目前期手续已办理完毕，取得土地指标352亩。

五 项目合作方式

融资，招商。

六 联系人及联系方式

姓名：赵远

职务：总经理

电话：18615672521



九

基础设施
项目



德州市城市建设投资发展集团有限公司

德州市文化科技中心项目

一 项目单位基本情况

德州市城市建设投资发展集团有限公司成立于 2017 年 1 月，是经德州市政府批准成立的国有独资公司，注册资本 10 亿元。

二 项目规模及建设内容

占地约 287 亩，总建筑面积 31.5 万平方米，主要建设图书馆、党史军史馆、文化馆、美术馆、科技馆、青少年活动中心、文化科技产业配套建筑等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 40 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

目前已完成项目立项、选址意见书、建设用地规划许可证等手续办理及设计单位、全过程咨询单位等招标工作；完成施工围挡、地表清理等。

五 项目合作方式

合作开发运营。

六 联系人及联系方式

姓名：樊志

电话：18853446722

0534-2231361



德州天衢建设发展集团有限公司

高铁新城片区开发项目

一 项目单位基本情况

德州天衢建设发展集团有限公司，计划注册资本 50 亿元，主要从事天衢新区内的国有资产管理及运营、公共服务设施建设、市政设施管理、园区管理及土地整治服务等工作。

二 项目规模及建设内容

项目西至减河，东至京沪高铁，北至东方红路，南至东风东路，总面积约 19.6 平方公里。建设内容包括：尚德十二路、马颊河路等道路；德州中学（体育运动学校）、博文中学等 7 所基础教育设施，天衢博览广场及配套项目及科技公园、街头公园；青年公寓、商业广场等 15 个商业地块开发及 4 个产业类项目。

三 项目总投资及建设期限

总投资约 30 亿元，建设期：2022 年—2026 年。

四 项目进展情况

部分公共配套类和产业类项目正在建设中。

五 项目合作方式

招商引资合作开发运营

六 联系人及联系方式

姓名：李连义

电话：18553410521



山东德州汽车摩托车专修学院 创建专科院校项目

一 项目单位基本情况

山东德州汽车摩托车专修学院成立于 2001 年 6 月 20 日经山东省教育厅批准成立，注册资本伍佰万元，先后与山东交通学院等学校合作招收自考大专。2021 年被评为“山东优秀基层党组织”。

二 项目规模及建设内容

占地 1500 亩，建筑面积 83 万平方米。主要建设教学楼、办公楼、国际交流中心、实训中心、图书馆、学生公寓、体育馆等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 20 亿元，建设期：2021 年—2026 年。

四 项目进展情况

总承包单位已进场施工，现处于楼基开槽施工中。

五 项目合作方式

企业通过资金、实习设备支持等方式共建二级学院。

六 联系人及联系方式

姓名：刘建波

职务：山东德州汽车摩托车专修学院副院长

电话：18653421800



德州市城市建设投资发展集团有限公司

德州市体育公园项目

一 项目单位基本情况

德州市城市建设投资发展集团有限公司成立于 2017 年 1 月，是经德州市政府批准成立的国有独资公司，注册资本 10 亿元。

二 项目规模及建设内容

占地 387 亩（约为 25.81 万平方米），总建筑面积 9.37 万平方米。拟建青少年运动中心、体育展示体验馆、游泳馆等场馆设施，建设包含室外拓展活动区、老年活动区、运动场、慢跑健身步道等在内的体育公园。

三 项目总投资及建设期限

总投资 15 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

目前已完成项目立项、选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等手续办理及设计单位、全过程咨询单位等招标工作；已委托第三方咨询机构编制稳评、节能、交通影响评价、土壤污染调查、水土保持、水资源论证等评估报告。

五 项目合作方式

合作开发运营。

六 联系人及联系方式

姓名：刘晓明

电话：0534-7905661



德州天衢建设发展集团有限公司

欢乐花谷项目

一 项目单位基本情况

德州天衢建设发展集团有限公司，计划注册资本 50 亿元，主要从事天衢新区内的国有资产管理及运营、公共服务设施建设、市政设施管理、园区管理及土地整治服务等工作。

二 项目规模及建设内容

总用地面积约 540 亩，建筑面积 3877 平方米。公园延续藤蔓城市理念，以绿色生态为基底，立足“体育+科技”组成的智慧大脑主题，通过实施生态为先、聚焦体育、融合科技、植入产业四大策略，打造全时段、全年龄段、最具人气的城市生态活力核心，形成“一轴、一带、一环、多节点”的景观结构。

三 项目总投资及建设期限

计划总投资 2 亿元，建设期：2022 年—2024 年

四 项目进展情况

项目正处于规划论证及编制前期阶段，已完成征地面积 208 亩，剩余地块正在办理有关手续。

五 项目合作方式

招商引资合作开发运营

六 联系人及联系方式

姓名：李连义

电话：18553410521



齐河县城市经营建设投资有限公司

城乡融合基础设施改造提升工程

一 项目单位基本情况

齐河县城市经营建设投资有限公司是齐河县政府下属唯一的基础设施建设的运营主体，在齐河县城市土地整理、基础设施建设、水利工程建设等领域处于行业优势地位。公司业务区域性特征十分明显，市场相对稳定，具有持续稳定的盈利能力。

二 项目规模及建设内容

主要建设坤河大街建设项目、世纪大道道路建设工程、高铁大道南延工程（济邯铁路至京台高速）、滨河大道建设项目、齐鲁大道东延段（京福高速-引黄干渠）、齐军路新建道路工程、大西环齐河段项目、“四好农村路”建设项目等 11 条道路及配套设施工程。

三 项目总投资及建设期限

总投资 128 亿元，建设期：2021 年—2024 年。

四 项目进展情况

部分道路施工中。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：杜戈

手机号：17615971585



禹城市交融创业投资集团有限公司 德州高新区北展区基础设施建设项目

一 项目单位基本情况

禹城市交融创业投资集团有限公司成立于2016年10月，注册资金5亿元，主要经营业务为基础设施建设、工程施工、商品销售等。

二 项目规模及建设内容

占地22000亩，主要建设农业生态循环产业基地；康养示范园；美丽乡村示范园，新农村建设20万平方米；屋顶太阳能10万平方米；大禹文创中心、商品集配中心、物业服务中心，海尔日日顺七大物流枢纽中心，以及道路等基础设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资78亿元，建设期：2021年—2025年。

四 项目进展情况

禹城高铁站二通道施工完成，北外、禹王路等主要基础设施已开工，新农村建设及物流中心正在规划设计。

五 项目合作方式

EPC+F、BOT、融资、招商。

六 联系人及联系方式

姓名：张振兴

职务：总经理

电话：18905347188



禹城市高新城乡建设开发投融资有限公司 禹城国家绿色产业示范基地配套设施项目

一 项目单位基本情况

德州高新技术产业开发区于 2015 年 9 月获批国家高新区，是山东省唯一一家设在县级的国家高新区，总规划面积 54.5 平方公里，人口 5 万。

二 项目规模及建设内容

主要建设配套基础设施工程，包括园区道路、排水管网以及配套防涝设施，同时建设智慧园区运营管理系统。

三 项目总投资及建设期限

总投资 76.9 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

已完成绿色主导产业发展规划。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：梁潇

职务：总经理

电话：13573497668



临邑经济开发区基础设施建设项目

一 项目单位基本情况

项目建设单位为山东盛临投资控股有限公司，是经临邑县人民政府批准，由山东临邑经济开发区管理委员会出资设立的国有独资公司，成立于2020年7月，注册资本2亿元，下辖6家全资子公司。

二 项目规模及建设内容

建设公用服务中心及标准化厂房，新建污水处理厂、天然气分布式能源站、工业用水净化站、物流仓储等工程。

三 项目总投资及建设期限

总投资46亿元，建设期：2021年—2023年。

四 项目进展情况

已开工建设。

五 项目合作方式

合资建设、债权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：刘鹏

职务：开发区管委会科长

电话：0534-4800778



齐河县城市经营建设投资有限公司

齐州黄河大桥项目

一 项目单位基本情况

齐河县城市经营建设投资有限公司成立于 2009 年，注册资本 30 亿元，是齐河县人民政府直属的国有独资企业。

二 项目规模及建设内容

线路全长 4.5 公里，桥梁长度 3 公里，其中跨黄河主桥全长 1.2 公里，主跨长 540 米，有锁区位置桥梁宽度 40.5 米、无锁区位置桥梁宽度 37.5 米，桥面为双向六车道城市主干路，布置非机动车道及人行道，设计速度 60km/h 并预留 80km/h 条件。

三 项目总投资及建设期限

总投资 35 亿元，建设期：2022 年—2024 年。

四 项目进展情况

大桥防洪评价报告完成初稿，山东黄河河务局审查同意后，报黄委审查；已开展立项前用地预审、规划选址、社会稳定分析及评估等前期工作。

五 项目合作方式

股权融资。

六 联系人及联系方式

姓名：王成

职务：交运局副局长

电话：13953413646



山东嘉盛文化旅游发展有限公司 全民健身体育馆综合体项目

一 项目单位基本情况

山东嘉盛文化旅游发展有限公司为宁津惠宁投资控股集团有限公司的二级公司，惠宁集团成立于2012年10月，注册资本10亿元。

二 项目规模及建设内容

占地378亩，总建筑面积13.6万平方米，主要建设体育场、综合体育馆、室外运动广场及商业附属设施等。

三 项目总投资及建设期限

总投资30亿元，建设期：2022年—2027年。

四 项目进展情况

已完成立项。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：迟玉栋

职务：综合部长

电话：15624265096



齐河城乡建设集团有限公司

齐河县职业教育示范基地建设项目

一 项目单位基本情况

齐河城乡建设集团有限公司是从事基础设施建设的经营实体，承担齐河县部分基础设施以及棚户区改造等政府重点工程。

二 项目规模及建设内容

占地 530 亩，总建筑面积 33.8 万平方米，主要建设 10 栋教学楼、2 栋综合楼、7 栋宿舍楼、2 个餐厅，演艺中心、中心体育场、游泳馆及体育馆各一栋等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 28.8 亿元，建设期：2021 年—2024 年。

四 项目进展情况

主体结构封顶完成 8 栋建筑，已开始二次结构、砌体施工及室内土方回填。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：杜戈

职务：投融资部部长

电话：17615977585



宁津县城润置业有限公司

宁津开发区东区园区基础设施建设项目

一 项目单位基本情况

宁津县城润置业有限公司成立于 2015 年 11 月，注册资本 15 亿元，经营范围为房地产开发与销售、商业营运与商务咨询、旅游资源开发与经营、酒店营销与管理、物业管理、建材生产销售、园林绿化、亮化工程、室内外装饰工程施工。

二 项目规模及建设内容

规划面积 25 平方公里，采用“3+X”的产业园区发展定位，形成“一核、一心、三廊、四片、U 状生态衔接、圈层结构”的功能结构，主要建设道路管网、安置区、人才公寓、污水处理厂等。

三 项目总投资及建设期限

总投资 25 亿元，建设期：2021 年—2024 年。

四 项目进展情况

项目正在建设。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：张战东

职务：副董事长

电话：13792210220



乐陵市千红湖城镇化 协同发展产业示范区建设项目

一 项目单位基本情况

项目建设单位为乐陵市住建局。

二 项目规模及建设内容

项目主要包括中国星锐影视文化旅游综合开发项目、东部片区产业配套市政道路建设改造工程、城区生态水系综合治理、千红湖湿地公园、教育基础设施建设等工程，先期建设包含江南水乡、宫殿区、港口区的影视基地。

三 项目总投资及建设期限

总投资 21.9 亿元，建设期：2021 年—2025 年。

四 项目进展情况

目前，项目已开工建设。

五 项目合作方式

融资、PPP。

六 联系人及联系方式

姓名：胡宗营

电话：13953469916



齐河县城市经营建设投资有限公司

齐河文化科技艺术中心项目

一 项目单位基本情况

齐河县城市经营建设投资有限公司成立于 2009 年 4 月，注册地位于齐河县城齐鲁大街 282 号。

二 项目规模及建设内容

占地 100 亩，总建筑面积 13.2 万平方米，主要建设老年活动中心、妇女儿童活动中心、工人文化宫、青少年宫、文化馆、图书馆、科技馆、多功能活动室和共享大厅等配套服务设施。

三 项目总投资及建设期限

总投资 19.9 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

地下及地上主体施工正在进行。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：杜戈

职务：投融资部部长

手机号：17615971585



德州市公路事业发展中心

S323 乐馆线平原小仓村至平原夏津界段改建工程

一 项目单位基本情况

德州市公路事业发展中心是德州市政府直属正处级公益一类事业单位，承担国省干线公路建设、养护、管理及普通路桥车辆通行费征收等职能，下辖 11 个县（市、区）分中心。

二 项目规模及建设内容

新建互通立交 1 处、分离式立交 2 处、平面交叉 23 处，建成后全线达到双向四车道一级公路标准，可有效改善区域交通条件，提升公路路网通行能力和服务水平。

三 项目总投资及建设期限

总投资 16.8 亿元，建设期：2021 年—2023 年。

四 项目进展情况

已完成可行性研究报告批复、行业主管部门意见、压矿、水土保持、文物选址、安全预评价、地震、地灾评价等前期手续，用地手续已报至省自然资源厅。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：冯志敏

职务：副主任

电话：13965257985



德州云天教育投资有限公司

德州信息工程中等专业学校新校区项目

一 项目单位基本情况

德州云天教育投资有限公司成立于 2019 年 9 月，注册资本 5 亿元，与德州市德城区政府合作，采用 PPP 模式建设运营德州信息工程学校新校区项目。

二 项目规模及建设内容

占地 430 亩，建设综合教学楼、实验实训楼、学生公寓等设施 23.8 万平方米，购置相关教学和实训设备 6000 台（套）。

三 项目总投资及建设期限

总投资 8.3 亿元，建设期：2021—2024 年。

四 项目进展情况

项目手续齐全，一期高中、中职部分已投入使用；二期 10-15 号教学楼已全部封顶。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：赵大强

职务：副校长

电话：18805344123



山东舜华建设集团有限公司

武城县大运河文化中心项目

一 项目单位基本情况

山东舜华建设集团有限公司成立于2017年11月，注册资本10亿元。经营范围包括政府授权范围内的国有资产运营、城乡基础设施和公共服务设施建设、保障性住房、房地产开发建设、供水、污水处理等。

二 项目规模及建设内容

占地200亩，总建筑面积8.7万平方米，重点建设展馆区、体育中心、市民中心（包括会展及政务服务功能）三大功能板块。

三 项目总投资及建设期限

总投资6.5亿元，建设期：2022年—2024年。

四 项目进展情况

项目正在进行总体规划，办理前期手续。

五 项目合作方式

融资。

六 联系人及联系方式

姓名：林萍

职务：金融事业部副部长

电话：13573490141

