

禹城欢迎您

禹城市委 禹城市政府

2022年5月17日



01

第一部分

禹城市特色优势

中国·禹城 CHINA YUCHENG

禹城历史悠久，文化丰厚，是大禹治水功成名就之地，唐朝天宝元年（公元742年）设禹城县，1993年撤县设市，面积990平方公里，人口54万，辖9镇2个街道，拥有1所全日制普通高校和万人规模的职教中心。

禹城自然资源丰富、政务环境良好，是国家高技术生物产业基地核心区、国家级生态示范区、全国科技进步先进市、国家营养与保健食品原材料基地；拥有中国功能糖城、中国食品馅料城、中国营养健康产业城等称号；被评为中国中小城市综合实力百强县市、中国最具投资潜力中小城市百强县市。

禹城高度重视科技创新和产业培植，拥有山东省第一家设在县级的国家高新区，基础设施完善、科技支撑强劲，全区实现九通一平，打造了投资兴业、创新创业的广阔平台。

禹城现在正在全力推进“九大禹城”（智造禹城、开放禹城、活力禹城、兴旺禹城、水韵禹城、数字禹城、书香禹城、诚信禹城、幸福禹城）建设，统筹“一轴六区”（以徒骇河为发展主轴，统筹推进东部高新产业区、西部文化商贸区、北部科技创新区、南部生态休闲区、中心品质提升区、产业小镇示范区）发展，欢迎各界有识之士携手共赢，发展未来。



区位优势 ADVANTAGEOUS LOCATION

禹城位于山东省西北部，地处环渤海经济圈、京津冀协同发展和山东省“一圈一带”（省会城市群经济圈、西部经济隆起带）战略叠加区。南依济南40公里，驱车半小时可达济南高铁站、遥墙国际机场；北距北京350公里，距天津港270公里，两小时可达北京、天津。4条铁路（京沪、京沪高铁、济邯、太青）在此交汇，2条高速（京台、青银）和3条国道（308国道、101、316省道）穿境而过，太青客运专线设有禹城东站，立体便捷的交通网络，为禹城融入开放发展格局奠定了坚实基础。



环渤海经济圈



● 济南城市群经济圈
● 西部经济隆起带



京津冀协同发展



济南大西环



禹城东站



铁路公路区位图

德州高新区

DEZHOU HIGH-TECH ZONE

资源优势 ADVANTAGEOUS RESOURCE

德州国家高新技术产业开发区



中华人民共和国国务院
二〇一五年九月

投资的热土 创业的平台

德州高新区前身为禹城高新区，1999年启动建设，2002年获批省级高新区，2015年9月经国务院批准晋升为国家高新区。总规划面积54.47平方公里，功能分区科学、基础设施完善，拥有上市企业3家，场外挂牌交易14家，新三板上市企业3家，高新技术企业30家，是全国十佳科学发展示范园区、国家火炬计划生物技术产业基地、国家高技术生物产业基地核心区、中国产业园区创新力百强、绿色产业示范园区、国家生物制造创新型产业集群试点、国家高端装菜制造标准化试点。目前，正对标国家高新区第一方阵，大力实施“三次创业”，全力建设集科研孵化、产业发展、生态宜居等功能于一体的现代化新城。

禹城市科技创新创业中心集科技创新创业园、理想空间科技企业孵化器、人才公寓于一体，为科研项目和高端人才从政策奖励、生产生活、到研发创业提供全方位服务，达到创新团队即需即用、高端人才拎包入住的标准，为创新创业者搭建了圆梦的舞台。



禹城市科技创新创业园



国家级生物制造孵化器和产业基地



人才公寓



基础配套

硬件环境中全区实现九通一平，路网管网全部实现双向排水、雨污分流。建有污水处理厂、变电站、天然气接收站，对水、电、气、暖、通讯等配套设施统筹考虑、适度超前，承载功能不断提升。软件环境中建有银行、大型购物中心、医疗、保险、电信等服务机构，拥有星级宾馆 10 余家，可满足您住宿、餐饮、会议、娱乐、休闲的不同需求。环境优美舒适，广场、公园、绿地等人文景观景色怡人。



服务体系

对项目实行“保姆式”服务，是山东省审批项目最少、流程设计最快、办结时间最短、收费标准最低的城市。目前，我市正在全面推进“禹快办”政务服务平台，进一步简化审批流程，提高政务效能，让企业项目投资“最多跑一次”。



行政审批服务局

科技创新

禹城市科技创新创业中心集科技创新创业园、理想空间科技企业孵化器、人才公寓于一体，为科研项目 and 高端人才从政策奖励、生产生活、到研发创业提供全方位服务，达到创新团队即需即用、高端人才拎包入住的标准，为创新创业者搭建了圆梦的舞台。

探索建立了“产学研政资”五位一体科技创新机制，与中科院、农科院、清华、北大等国内外 120 余所科研院所建有合作关系，拥有省级以上研发机构 62 家，博士后、院士工作站 9 家。完成重要科技成果 215 项，高新技术产业产值占比达 48.2%，高于山东省平均水平。出台了“5331”、科技创新三十条等 20 多项政策，对行业领军人才落实“一事一议”，最高补贴 3000 万元。

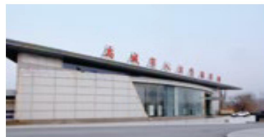


人力资源

禹城拥有劳动力 30 多万人，流动人口 20 万，建有人才交流中心、人力资源中介服务机构和 6 家专业定点培训机构，年培训各类专业技术人员 3 万余人，是京津地区重要的劳动力输出基地。



德州科技职业学院



禹城市职业教育中心



禹城市人力资源市场

水电气热资源

水资源：地下水储量 5 亿立方米，年引黄河水 3 亿立方米，建成 1500 万立方米的平原水库，日供水能力 5.5 万立方米。拥有两处污水处理厂，日处理污水 20 万吨。

电力：年工业供电能力 15 亿千瓦时。

燃气：拥有中石化、中石油 2 条天然气管道，日供气 300 万立方米。

供热：拥有 2 家热电厂，装机容量 6.9 万千瓦，年可供热 260 万平方米。

蒸汽：年供蒸汽能力 400 万吨。

地热：拥有丰富的地热资源，可用于温泉和居民供暖。



污水处理厂



天然气管道



热电厂

产业优势 ADVANTAGEOUS INDUSTRIES

禹城走出了一条新型工业发展和特色产业带动之路，形成了“3+X”主导产业集群。

“3”即大健康产业、高端装备产业、新能源新材料产业；

大健康产业

形成了以功能糖为主的农业生物、以保健品为主的海洋生物、以中西药为主的医药生物、以酶制剂为主的化学生物、以纤维乙醇和生物质发电为主的能源生物、以糖纳豆和大豆蛋白为主的绿色生物六大体系，其中，以保龄宝为代表的功能糖年综合产能 130 万吨，占国内市场的 80%、国际市场的 35%；低聚木糖、木糖醇产能世界第一。目前正全力打造中国生物谷，抢占全球生物产业发展制高点。



保龄宝生物股份有限公司



山东禹王实业（集团）有限公司



山东百龙创园生物科技股份有限公司



高端装备产业

形成了风力发电整机及零部件制造、工程机械制造、数控及液压设备制造三大体系，是全国重要的风电主轴国产化研发制造基地。龙头企业通裕重工自主研发的山东省首台 1.2 万吨压力机、世界最大的 25MN 数控校直液压机等大型锻造件产能可与一重、二重等央企媲美，目前正在加速向核电、重大装备件制造等领域迈进，争创国家级产业示范基地，常年与通裕重工合作的东方电机，也因此来禹投资兴业。以生产数控及液压设备为主的迈特利重机被评为山东省瞪羚标杆企业。



协同发展产业园



通裕重工车间



三一城建住工(禹城)有限公司



黑石新能源装备产业园



恒特挖掘机



山东迈特利重机车间

新能源新材料产业

积极培植太阳能光伏、新能源汽车及零部件、新能源环保设备、风电装备、核电装备、生物质能等产业。汉能电池科技水平国内领先。

以贺友集团、浩阳新材料、国晶新材料和军钛金属为龙头，大力发展环保密度板、超高压电缆、土工合成新材料、高技术陶瓷、粉末冶金制品等产业。



易能300MW铜铟镓薄膜太阳能电池



三裕风电



山东富嘉化纤织造有限公司



山东国晶新材料有限公司



山东浩阳新型工程新材料有限公司生产车间

承载平台 BEARING PLATFORM

新能源装备产业园

投资 80 亿元建设德州高新区新能源装备产业园，占地 2600 亩。入区以来已有松果新能源汽车、韩国恩津特发动机、络谱管道等 22 家企业入驻，预计 5 年内可培育 3 家以上上市公司，成为引领区域经济发展的 300 亿级绿色新型园区。



协同发展产业园

投资 35 亿元建设京津冀协同发展产业园，占地 1000 亩。着力打造集科技研发、生产制造、商务生活配套于一体的高端智能装备产业园，今年以来已有 60 多家企业入驻。



化工产业园

禹城市化工园区 2019 年获批省级化工园区，建设完善基础设施配套，集中整合本地现有化工企业，着力搭建优质发展平台，完成编制《禹城市化工园区产业发展规划（2017-2035 年）》，形成四个功能片区：确定重点发展方向为生物化工（包括生物能源、制药等产品）、精细化工（包括新材料、助剂等产品）等产业，打造集约集聚、循环高效、安全环保、绿色发展的达标园区，实现化工产业转型升级。园区准入门槛 50 万以上，目前共有 20 家工业企业，其中，投产 15 家，在建 5 家。



中央创新区

中央创新区投资近百亿元，占地 8.8 平方公里，投资 28.5 亿元，规划建有工业技术研究院、创业孵化区、综合服务中心等平台设施，为企业提供创新、研发、孵化、加速全过程的接力培育。充分发挥“一区带四城辐射两省，古水助新源融合产城”的作用，着力构筑引才聚才、创新创业的高端平台，为科技成果转化、产业转型升级、新旧动能转换提供坚实保障。

柒零基金产业园

由北京柒零鸿商投资基金管理有限公司和禹城市城投公司投资建设，统一规划、建设、招商、运维。总投资 18 亿元，可容纳 35 家新材料企业，园区以高性能分离膜材料、高性能纤维及复合材料、新型能源材料、新型显示材料、生物医用材料为主导。城投公司、柒零资本和社会资本共同组建“沁生态”系列基金，采用“资本引导企业落地”的招商模式，吸引和培育上下游配套企业，打造产业链完整、产学研相结合的现代化新材料产业园。



我们还建有一批产业精准，特色鲜明产业园：博通数控产业园、智能制造产业园、新一代信息技术产业园、新材料产业园、生物健康产业园、现代交通产业园、智能终端产业园等具有统一规划建设，管理专业话的产业园区，为国内外优质企业来禹发展营造良好环境，搭建完善的承接平台。

02

第二部分

禹城市重点项目推介

禹城市现代医药产业示范区

项目单位基本情况：禹城市化工产业园服务中心位于德州高新区，承担禹城市化工产业服务和发展的，谋划、招引、推荐、督导高端化工类项目，负责禹城市化工产业健康、安全发展。

项目规模及建设内容：总投资110亿元，占地2000亩，主要建设生物医药、生物制剂，高端原料药，医药研发及检测等。

项目进展情况：厚德精诚高端化工、大禹精细化工、则均化学等项目已落地建设，正在招引重点项目及推进在建项目建设。

合作方式：融资、股权、招商合作。

项目负责人：杨孟哲

职务：化工产业园服务中心主任

电话：13305443631





医养健康项目

“中国大豆”创新示范区及配套建设项目

项目单位基本情况：禹城市众益城乡建设投资有限公司是国有独资企业，成立于2009年4月，资产89亿元，主要承担城市及农村基础设施、公用服务设施、产业园区、产业基金、国有资本等一系列投资建设运营，以及禹城市土地综合整治和一级开发、棚户区建设、禹城市战略主导产业投资等重要职能。

项目规模及建设内容：总投资120亿元，占地2600亩，已开发占地1000亩，建设国家大豆技术创新中心、国内首个大豆深加工行业中试中心、中试生产线、非转“中国大豆”购销数字化平台、大豆1号交割库仓储基础设施，建设大豆深加工系列食品专区、营养保健品区、副产物利用精深加工区等标准化示范区及园区道路管网相关基础设施

项目进展情况：已办理项目立项、规划、土地、能评、环评手续。

合作方式：融资、招商、股权、技术合作。

项目负责人：王波
职务：总经理
电话：13953459308





医养健康项目

中国功能糖产学研研究院项目

项目单位基本情况：禹城市高新城乡建设开发投融资有限公司成立于2010年6月，是禹城市委、市政府批准设立的国有企业，注册资本2亿元，下属6家子公司，公司总资产18亿元，固定资产11.8亿元。

项目规模及建设内容：总投资12亿元，占地500亩，建筑面积60万平方米。主要建设国家功能糖产学研综合楼、孵化车间，公用型保税仓库，国家外贸转型升级基地，购置研发、小试、中试、检验检测、智慧物流等设备260台套，配套建设道路、管网等基础设施。

项目进展情况：项目已办理立项、规划、环评、能评等手续，现有土地100亩正在办理用地手续，场地平整，水、电、气等建设条件具备。

合作方式：融资、招商合作。

项目责任人：梁潇

职务：总经理

电话：13573497668





新材料项目

禹城市高端新材料产业基地项目

项目单位基本情况：高端新材料产业基地由禹城城投控股与北京柒零资本（北京柒零鸿商投资基金管理有限公司，成立于2012年，业务范围覆盖产业投资基金、创投基金、产业园运营管理三大领域，并对政府与企业提供全面的综合性金融服务）共同投资建设，由禹城市海泰建设有限公司（禹城城投控股子公司）承建。

项目规模及建设内容：总投资85亿元，占地1400亩，主要建设以高性能分离膜材料、高性能纤维及复合材料、新型能源材料、生物医用材料为发展方向的产业集群项目为主。

项目进展情况：已完成部分厂房及市政配套建设，部分厂房能进入生产阶段。

合作方式：融资、招商合作。

项目负责人：王波

职务：总经理 电话：13953459308



华北钛谷产业研究院项目

项目单位基本情况：山东军钛金属材料有限公司成立于2019年8月，注册资本1392万元，为北京金宇顺达科技股份有限公司的控股子公司。公司主要从事新型钛合金新材料、新工艺研发、生产、销售及及相关技术服务。

项目规模及建设内容：总投资105亿元，占地1360亩，通过政策、资金、人才的吸引，将上下游企业进行聚集。同时，着力构建“四区域四中心一平台”，既四区域：钛产业全景展示区、钛产业孵化区、钛产业集聚区、军民融合示范区；四中心：钛产业应用研究中心、国家钛材技术创新中心、钛材产品质量监督检验中心、钛产业标准服务中心；一平台：钛产业大数据服务平台，全力构建集“孵化、研发、产业、应用”于一体的完整钛产业链条，培育新的经济增长极。

项目进展情况：山东军钛公司航空航天钛合金新材料项目一期车间已经完成主体建设，设备已经安装调试完成，2021年9月正式投产，二期项目132.5亩土地通过省政府审批。

合作方式：融资、招商、技术合作。



项目负责人：张春星

职务：经理 **电话：**17658392768



新材料项目

禹城市新能源汽车装备产业园

项目单位基本情况：禹城市禹兴新能源发展有限公司公司是国有独资企业，成立于2009年4月，资产89亿元，主要承担禹城市新能源重点项目开发建设，是禹城市委、市政府批准设立的国有企业。

项目规模及建设内容：总投资115亿元，占地2311.5亩，主要建设展示中心，车间，宿舍楼，综合办公楼，配电、动力等其他基础配套设施，建设物流系统、办公系统等公用共享设备，具备承载战略新兴产业项目孵化、产业化等运营功能。

项目进展情况：新能源装备产业园一期1174.9亩已建设完成，二期正在建设。

合作方式：BOT、融资、技术、招商合作。

项目责任人：王波

职务：总经理 **电话：**13953459308



黄河流域（山东）现代农业科学城项目

项目单位基本情况：禹城市国有资产运营管理集团有限公司成立于2016年10月，注册资金5亿元，主要经营业务为基础设施建设、工程施工、商品销售等。

项目规模及建设内容：总投资96.8亿元，占地5241亩，新增建设用地2068亩，按照“一主核、两中心、三园区”的空间布局进行建设，新建黄河流域（山东）现代农业科学研究院、现代数字农业基地、“四级联创”大豆种植示范基地、高标准农田综合示范基地、食品加工创新产业园、生物新材料产业园等。

项目进展情况：已建成中科院无人机综合验证基地、中科院土壤检测中心、中国功能谷、奶业振兴示范区、德州驴繁育示范区等，中央创新区、四海汇才智社区、中华农耕文化博览园正在建设中，其他项目正在进行方案规划设计。

合作方式：融资、技术、招商合作。

项目责任人：王春东

职务：副主任 **电话：**18596276878



大禹文化旅游产业基地项目

项目单位基本情况：禹鼎九州（禹城）文旅发展有限公司位于山东省禹城市514省道南侧，注册资金5000万元，主要开发文旅产业项目。

项目规模及建设内容：总投资10.16亿元，占地1030亩，主要建设4个板块内容：大禹文化创意产业园（含大禹纪念馆、大禹文化剧场、大禹文化学术交流中心等）、中华农耕文化博览园、水文化科普乐园、黄淮海精神党性教育基地，总建筑面积15.21万平方米。

项目进展情况：项目已完成备案，一期中华农耕文化博览园板块140亩土地已完成招拍挂和出让手续，建设手续已完备，目前，已开工建设。

合作方式：融资、招商合作。

项目负责人：张振兴

职务：总经理 **电话：**18905347188





基础设施项目

德州高新区国家绿色产业示范基地配套设施项目

项目单位基本情况：德州高新技术产业开发区于2015年9月获批国家高新区，是山东省唯一一家设在县级的国家高新区，总规划面积54.5平方公里，人口5万。

项目规模及建设内容：总投资76.9亿元，主要建设配套基础设施工程，包括园区道路、排水管网以及配套防涝设施，同时建设智慧园区运营管理系统。

项目进展情况：2021年，完成绿色主导产业发展规划，加快淘汰一批低水平、污染重、能耗高、安全性差的工艺技术、装备等落后产能。

合作方式：融资合作。

项目责任人：梁潇

职务：总经理电话：13573497668





基础设施项目

德州高新区北展区基础设施建设项目

项目单位基本情况：禹城市交融创业投资集团有限公司有限公司成立于2016年10月，注册资金5亿元，主要经营业务为基础设施建设、工程施工、商品销售等。

项目规模及建设内容：总投资78亿元，占地22000亩，主要建设：农业生态循环产业基地；康养示范园，农业观光、康养项目；美丽乡村示范园，新农村建设20万m²；屋顶太阳能10万m²；三处加油站；大禹文创中心15000m²；商品集配中心8000m²；物业服务中心2000m²；道路等基础设施；海尔日日顺七大物流枢纽中心等。

项目进展情况：禹城高铁站二通道施工完成，北外、禹王路等主要基础设施已开工，新农村建设及物流中心正在规划设计。

合作方式：EPC+F、BOT、融资、招商合作。

项目负责人：张振兴 **职务：**总经理 **电话：**18905347188





山东厚德精诚药业有限公司高端医药生产项目

项目单位基本情况：山东厚德精诚药业有限公司位于山东省禹城市国家高新技术产业开发区，注册资金1亿元，主要生产高端抗菌药物。

项目规模及建设内容：总投资20亿元，占地410亩，新建厂房、办公室等26.8万平方米，建设自动化无菌粉针生产线、口服片剂生产线等，建成后生产高端抗生素原料药、化学原料药，抗生素注射剂、化药注射剂、化药口服制剂等。

项目进展情况：手续办理齐全，现场三通一平，具备开工条件。

合作方式：融资、技术合作等。

项目负责人：王昆
职务：总经理
电话：15064105085





山东宝乐多生物科技有限公司新型兽用制剂项目

项目单位基本情况：山东宝乐多生物科技有限公司成立于2020年，是一家集研发、生产、销售于一体的专业化、现代化动物医药企业，经营范围为生物技术研发，兽药、饲料、饲料添加剂的研发、销售。

项目规模及建设内容：总投资5亿元，占地面积226亩，建成后年产转移因子口服液20亿毫升、转移因子注射液15亿毫升、卵黄抗体3亿毫升、卵黄抗体粉10万吨、干扰素5400万毫升、现代中兽药制剂及新型兽药4282吨。

项目进展情况：项目一期厂房主体建设完成，二期正在设计规划，办理土地手续。

合作方式：融资及技术合作。



项目负责人：邢云云

职务：总经理

电话：15949917666



基础设施项目

禹城交融建设发展有限公司四海汇才智社区项目

项目单位基本情况：禹城交融建设发展有限公司为禹城市交投集团全资子公司，成立于2021年7月，注册资本2.1亿元，主要承担禹城市人才公寓、道路管网工程、园林绿化等重大项目建设。

项目规模及建设内容：总投资15.7亿元，占地195亩，规划建筑面积35万平方米。项目分三期开发，其中一期建筑面积7.6万平方米，包括3栋18F高层、4栋5+1F多层、6栋公寓，户型从22平方米复式LOFT45-134.53平方米等16种户型。

项目进展情况：已取得一期地块88亩土地证、工程规划、施工许可证。可研报告、立项、环评等建设手续已齐全，7栋楼主体封顶。

合作方式：融资及招商合作。



项目负责人：张振兴

职务：总经理

电话：18905347188



基础设施项目

禹城市施女湖水源工程

项目单位基本情况：禹城市水利局组织禹城市水利人才发展政策、规划并组织实施，负责水利体制改革的有关工作，承办智力引进及有关外事工作，统筹协调项目实施的监督管理和绩效评价。

项目规模及建设内容：总投资1.57亿元，对老赵牛河沿现状河道进行扩挖，沿扩挖后的河道两岸新建堤防，左堤4.496km，右堤3.372km，两岸合计7.868km；工程入口处新建施女河、老赵牛河节制闸，扩挖河段下游新建戚家桥拦河闸，在支流入口处新建排涝、灌溉穿堤涵闸2座；对库区进行防渗。

项目进展情况：施女湖节制闸、南涵闸、北涵闸主体工程施工建设，其中筑堤工程、防渗工程和库区开挖等工程正在施工当中。

合作方式：融资合作。



项目负责人：王立彬

职务：局长

电话：13853439518



禹城市光伏整县推进项目

项目单位基本情况：禹城市城投投资控股有限公司成立于2017年11月22日，主要承担包括以自有资金进行基础设施投资、公共设施投资、保障性住房投资、项目投资工程设计、施工；企业管理服务。

项目规模及建设内容：在禹城工商业厂房、公共建筑、农户屋顶等，开发建设分布式屋顶光伏项目，总容量约21万千瓦时。

项目进展情况：“禹城市整县屋顶分布式光伏规模化开发“十四五”电网规划”编制完成。

合作方式：融资、招商合作等。



项目负责人：王波
职务：总经理
电话：13953459308



基础设施项目

山东省禹城市现代水网工程

项目单位基本情况：禹城市水利局组织水利人才发展政策、规划并组织实施，负责水利体制改革的有关工作，承办智力引进及有关外事工作，统筹协调项目实施的监督管理和绩效评价。

项目规模及建设内容：项目总投资16.91亿元，主要铺设如意湖水库至禹城第二水厂供水管线13.14千米，铺设和改造乡镇供水主管道297千米、智能水表10万块；提高河道调蓄水能力，增加农田灌溉面积，建设高标准农田配套工程。

项目进展情况：规划设计已完成，部分管网已开工
合作方式：融资合作。



项目负责人：王立彬
职务：局长
电话：13853439518

光大热电供热设施节能提升改造项目

项目单位基本情况：禹城市光大热电有限公司是1975年建厂的国有企业。1991年开始发展热电联产，1998年开始使用机组循环水供暖。目前主要承担禹城市供暖任务，供暖面积500余万平方米。

项目规模及建设内容：总投资9.2亿，新建供暖一次管网21.2km；供暖管网节能改造覆盖19001户，总计187.3万平方米；生产供热设施智能化改造，泵站节能改造21174户，供暖面积243.9万平方米；建设生物质气化、供热多联产项目，全程实现碳“负排放”。

项目进展情况：供暖管网延伸正在施工，余热回收改造完成。

融资方式：融资合作等。



禹城市城区基础设施综合提升项目

项目单位基本情况：禹城市城投资控股有限公司成立于2017年11月22日，主要承担包括以自有资金进行基础设施投资、公共设施投资、保障性住房投资、项目投资工程设计、施工；企业管理服务。

项目规模及建设内容：项目总投资21亿，主要建设提升城区内天然气管网、供暖管网、雨污管网、高新区蒸汽管网。天然气管网48公里；禹城市商贸港片区供暖管网：新建、改造DN300至DN600供暖管网长度156.29公里；城区内雨水和污水管网建设长度44公里，高新区雨污分流及附属设施工程30公里；高新区蒸汽管网分支管道6.6公里。

项目进展情况：部分供暖管网、雨污管网已开工建设。

融资方式：EPC+F、BOT、融资合作等。



禹城市全民健身文化中心建设项目

项目单位基本情况：禹城市住建局负责推进新型城镇化建设，提高城镇化质量。组织开展新型城镇化战略研究，提出加快新型城镇化工作的政策建议。组织拟订新型城镇化发展规划和配套措施，督促落实新型城镇化发展有关政策。

项目规模及建设内容：总投资5.79亿，建设全民健身文化中心及室外配套设施，总建筑面积4.3万m²。地上建筑面积2.95万m²，其中青少年活动中心0.7万m²、文化艺术中心0.65万m²、游泳馆0.4万m²、篮球馆0.6万m²、羽毛球及乒乓球馆0.6万m²，地下建筑面积1.35万m²。设置500个停车位。

项目进展情况：青年运动公园项目施工图已完成，正在编制招标控制价。

融资方式：EPC+F、BOT、融资合作等。

项目责任人：柳宝镇

职务：副局长

电话：13969292677





鲁北物资仓储和冷链物流中心项目

项目单位基本情况：禹城市发改局负责禹城市规划编制、营商环境、粮食、物价、重点项目、中央预算内资金争取等工作。

项目规模及建设内容：总投资20亿元，占地800亩，建设6万吨粮食储备库、6000平米应急救灾物资储备库、10000平米中转货场，6000平米高标准医疗储备库；在禹城市布局50个高标准数字粮仓，单体占地10亩、5000吨仓容、建设5个农产品交易冷链物流园。

项目进展情况：项目正在规划设计、办理建设手续等。

合作方式：EPC+F、BOT、融资、招商合作等。



项目责任人：李葆
职务：副局长
电话：13685343744



现代物流项目

山东省农村客货邮融合发展样板县（禹城）城乡物流（冷链）一体化项目

项目单位基本情况：禹城交融建设发展有限公司为禹城市交投集团全资子公司，成立于2021年7月，注册资本2.1亿元，主要承担禹城市人才公寓、道路管网工程、园林绿化等重大项目建设。

项目规模及建设内容：总投资6.05亿元，占地144亩，建筑总面积76512平方米，建设：流通型冷库12000平方米、冷藏库24000平方米；配建理货、分拣等冷链配送设施；生鲜食品低温加工处理中心5000平方米；粮食储备库7488平方米、应急救灾物资储备库3750平方米、高标准医疗储备库3750平方米；乡镇物流服务站9处，共13500平方米；交通物流基础设施及其他附属设施等。

项目进展情况：正在规划设计，物流服务站正在建设

合作方式：融资、招商合作等。



项目负责人：张振兴

职务：总经理

电话：18905347188



禹城市公铁联运智慧物流港及配套道路管网工程项目

项目单位基本情况：禹城交融建设发展有限公司为禹城市交投集团全资子公司，成立于2021年7月，注册资本2.1亿元，主要承担禹城市人才公寓、道路管网工程、园林绿化等重大项目建设。

项目规模及建设内容：总投资16.5亿元，项目以原铁路粮食转运线为基础，建设集公铁转运、仓储、物流分拨等服务功能于一体的公铁联运智慧物流港，项目占地约700亩，建设智慧物流调度中心6000平米、铁路专用线1000米、中转货场47600平米、保税仓库及冷链仓储350000立方米，配建加油站、LNG充装站、充电站、倒班公寓等相关服务设施。

项目进展情况：禹城市火车站通道已开工。

合作方式：EPC+F、融资、招商合作等。

项目责任人：张振兴

职务：总经理

电话：18905347188



投资兴业 共谋发展

山东禹城欢迎您

2022. 05

